

Le journal de vos projets

Le journal de vos projets

**80 PROJETS,
80 MILLIONS D'EUROS :**

c'est le projet de la municipalité depuis le début de ce mandat 2020-2026 pour continuer la transformation de la Ville de Saumur. L'aménagement urbain et la valorisation des espaces publics sont naturellement les axes forts de ce projet. Grâce à ce journal des travaux qui paraît autant que nécessaire et a minima deux fois par an, tenez-vous parfaitement informés des actualités d'aménagements et de travaux portés par la Ville de Saumur et ses partenaires.

édito



Chères Saumuroises, Chers Saumurois,

Recevez à nouveau tous nos voeux de bonheur, de joie, de santé et de réussite pour cette nouvelle année qui s'ouvre. L'année 2023 sera à nouveau une année d'avancées pour notre Ville dans tous les domaines que nous avons définis comme prioritaires durant notre mandat : en matière d'éducation, de sport, de solidarités, d'économie et, bien sûr, d'aménagement.

Ainsi cette troisième édition du Journal des Travaux vient-elle vous préciser tous les aménagements qui auront lieu dans les prochaines semaines et dans les prochains mois. Rien de nouveau sous le soleil, pourrait-on dire : l'ensemble de ces aménagements, qu'il s'agisse des travaux de rénovation du Temple de Saumur, en centre-ville, de la requalification de la place Marc Leclerc entre les Ponts ou encore du très ambitieux projet de rénovation urbaine au Chemin Vert, était prévu dans notre projet municipal présenté en 2020. Encore une fois, nous avons dit ce que nous voulions faire et nous faisons ce que nous avons dit.

À noter, aussi, que ces chantiers se déploient sur l'ensemble du territoire de la Ville : si le centre-ville continue de se préparer à l'important réaménagement du quartier Saint-Jean dans la continuité des travaux menés ces dernières années sur la rue Saint-Nicolas, la place Saint-Pierre puis l'axe Roosevelt-Bilange, les communes déléguées de Saint-Lambert-des-Levées et de Saint-Hilaire-Saint-Florent verront dans les prochaines semaines la finalisation des deux axes majeurs que sont l'avenue de la Croix de Guerre et les rues Ackerman-Palustre. Un grand merci, à ce titre, aux riverains et aux commerçants qui ont su cohabiter avec des chantiers longs et portant avec eux, même si c'est nécessaire, un certain nombre de désagréments évidents. De même, le quartier du Chemin Vert connaîtra dans les prochains mois et années une véritable transformation avec la mise en oeuvre du Nouveau Programme de Rénovation Urbaine :

au total, ce sont plus de 30 millions d'euros qui vont être injectés sur ce secteur par la Ville, la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, Saumur Habitat, l'État et les partenaires.

Belle année à toutes et tous et que 2023 soit une année de développement et de transformation pour Saumur.

Belle lecture à toutes et tous,

Jackie Goulet

Maire de la Ville de Saumur
Président de la Communauté d'Agglomération
Saumur Val de Loire
Président du Conseil d'administration
de Saumur Habitat

Géraldine Le Coz

Adjointe déléguée à l'aménagement, à l'urbanisme
et à la relation aux citoyens et à l'information sur
l'ensemble des travaux et aménagements, conseillère
communautaire

Bruno Prod'homme

Délégué aux espaces publics,
au stationnement, aux cavités,
aux mouvements de terrains,
et correspondant sécurité routière,
Conseiller Communautaire

Kong-Mong Cha

Délégué aux commerces
et marchés de plein air

Jules Ricou

Conseiller municipal délégué au devenir
de la salle Beaurepaire, aux monuments historiques,
à la relation aux citoyens et à l'information sur
l'ensemble des travaux et aménagements et référent
du nouveau programme de rénovation urbaine

Les chantiers qui se terminent



SAINT-LAMBERT-DES-LEVÉES

Avenue de LA croix de guerre

TRAVAUX DE FINITION

La rue est désormais entièrement requalifiée, depuis le giratoire Vaucel jusqu'à la voie de chemin de fer. Quelques travaux de finition de soutènement et de clôtures restent à réaliser, ainsi que les abords du toboggan situé devant l'école.



PLANNING des TRAVAUX

Printemps



quartier de LA croix verte

FIN DES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT

Les travaux de construction de l'EHPAD de la Sagesse se poursuivent pour une mise en service de l'équipement envisagée à la rentrée de septembre 2023. La dernière phase de travaux liés aux abords de cet équipement portera sur l'aménagement de la liaison douce, piétons et cycles, entre la rue des Iles et la rue de l'île neuve ainsi que la requalification de la rue Emmanuel Clairefond.



PLANNING des TRAVAUX

1^{er} semestre

rues ACKERMAN-PALUSTRE

TRAVAUX DE FINITIONS

La nouvelle halte cyclo au niveau de la base nautique est désormais en service. Des travaux de finitions interviendront en même temps que ceux de la requalification des rues Ackerman et Palustre qui touchent également à leur fin avec la création de la passerelle, la réfection du trottoir situé devant, ainsi que la finition des 2 parkings situés de part et d'autre.



PLANNING des TRAVAUX

Mars



SAINT-HILAIRE-SAINTE-FLORENT

L'école des HAUTES VIGNES

FIN DES TRAVAUX

Après plusieurs années de chantier, les travaux de rénovation de l'école des Hautes Vignes se termineront au cours du premier semestre 2023, par la fin des travaux d'étanchéité, la pose des panneaux photovoltaïques et la réfection de la cour d'école.



SAINT-HILAIRE-SAINTE-FLORENT

Les chantiers qui seront Lancés

rue de rouen

CRÉATION DE PISTES CYCLABLES

Découlant suite à l'impact de la cyberattaque sur l'organisation des opérations menées par la Ville, les travaux de création de pistes cyclables entre le carrefour de la Résistance et le giratoire Lucien Méhel vont commencer très prochainement.

Chaque trottoir sera aménagé de sorte à recevoir une piste unidirectionnelle, séparée visuellement de la circulation piétonne.

Il s'agira, à cette occasion, d'assurer la continuité piétonne en créant les trottoirs aujourd'hui inexistant au droit des activités commerciales situées avant le giratoire Lucien Méhel.

Les commerçants ont été rencontrés avant la réunion publique de présentation du projet qui s'est tenue le 28 avril 2022.

Des interventions sur les réseaux ont lieu préalablement aux travaux de revêtement.

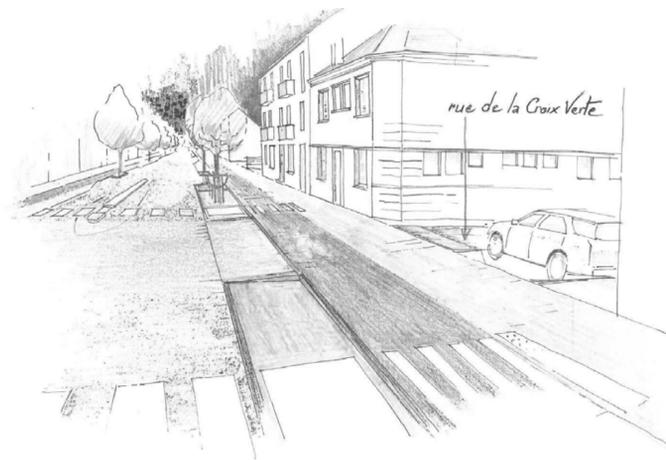
Ainsi le SIEML interviendra pour l'effacement des réseaux sur la portion allant de l'avenue des Maraîchers jusqu'au giratoire Lucien Méhel, et la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire interviendra sur ses réseaux d'eau potable et d'eaux usées.

Les travaux sur les réseaux vont perturber la circulation laquelle pourrait être fermée sur certains tronçons, notamment entre la rue Bouju et l'avenue des Maraîchers en fonction de l'avancement des travaux.

Une communication spécifique sera diffusée au fur et à mesure.



Fin janvier à fin mars : effacement des réseaux
De janvier à juin : travaux sur les réseaux d'eau potable et eaux usées
À compter d'avril pour une durée prévisionnelle de 5 mois : travaux d'aménagement



SAINT-LAMBERT-DES-LEVÉES

rue du gros caillou

TRAVAUX DE SOUTÈNEMENT

Suite à des mouvements de structure observés au niveau du trottoir, une intervention est prévue à compter du mois de mars pour conforter le soutènement de la rue sur la portion comprise entre le n°71 et 77.

Les épisodes climatiques de plus en plus intenses (sécheresse, fortes pluies, etc...) accentuent les désordres et fragilisent certains secteurs déjà sensibles (coteau, cavités, soutènement, etc...). D'autres interventions sur la Ville sont en cours d'études et donneront lieu à des travaux courant 2023.

rues gambetta et chanzy

TRAVAUX DE REQUALIFICATION

Annoncés et présentés en réunion publique le 27 juin 2022, les travaux de requalification des ces rues vont débuter prochainement.

Le chantier se déroulera par tronçons: un 1^{er} de la rue d'Alsace à la rue de la Maremaillette, un 2nd de la rue de la Maremaillette à la rue Beaurepaire et un dernier correspondant à la rue Chanzy.

La circulation et le stationnement seront interdits sur chaque tronçon au fur et à mesure de l'avancement du chantier. Les accès piétons et secours seront maintenus.



ENTRE LES PONTS

PLACE MARC LECLERC

REQUALIFICATION DU STATIONNEMENT

L'aménagement des cales de Loire dans le respect du plan de gestion Val de Loire patrimoine mondial de l'Unesco modifiera le stationnement aujourd'hui très présent sur les bords de Loire. Afin de maintenir une offre de places nécessaire à l'attractivité de la Ville, le réaménagement de la place Marc Leclerc va être engagé dès cet été. Il permettra une amélioration qualitative de la place et l'augmentation de sa capacité avec au minimum 120 places supplémentaires.

programme de requalification

Réalisés en 2022 : impasse de la Croix verte, rue du Chapeau, accompagnement des travaux d'entretien du Pont Pompidou menés par le Département de Maine et Loire permettant l'élargissement d'un trottoir.

En cours et à venir en 2023: rue Paul Martineau (Saint-Hilaire-Saint-Florent), rue de la Levée (Bagneux) et rue Auguste Courtoison (entre les ponts)

Les modalités de collecte des déchets pendant la durée des travaux seront précisées à l'ensemble des riverains par courrier.

À l'issue de cet aménagement, la Ville poursuivra la rénovation de cet axe avec la requalification de la rue des Carabiniers de Monsieur.



À partir du 6 février pour une durée prévisionnelle de 5 mois

OBJECTIF CHEMIN-VERT

UN SOUFFLE D'AIR NOUVEAU

création d'un espace associatif et de jeunesse au chemin vert

Première opération du Nouveau Programme National de Rénovation Urbaine (NPNRU) portée par la Ville, la création de cet équipement répond à la volonté de repositionner les activités de la SCOPE et de l'Elan saumurois dans le cœur du quartier prioritaire, tout en permettant une diversification culturelle avec la création d'une salle polyvalente.

PLANNING des TRAVAUX

Démolition en janvier construction à compter de février pour une durée d'environ 12 mois

AMÉNAGEMENT DU CŒUR DE QUARTIER DU CHEMIN VERT

La rénovation, construction et démolition de bâtiments dans le cadre du NPNRU s'accompagne de travaux d'aménagement des abords de chaque chantier. L'objectif de la requalification des espaces publics est de confirmer le caractère végétal du quartier, et d'améliorer le cadre de vie des habitants et des usagers.

Ces travaux seront donc réalisés au fur et à mesure de l'avancement des chantiers liés aux immeubles, et débiteront par une première tranche aux abords de l'entrée du collège Pierre Mendès France.

PLANNING des TRAVAUX

À compter de mai pour environ 4 mois

programme de trottoirs

Réalisés en 2022: rue de Montagland, rue Jules Duperray, rue François Bedout (partie haute), rue René Briand, rue Choudieu, chemin de Grenelle, boulevard Joly Leterme.

le programme 2023 est en cours d'élaboration.

études en cours

Les équipes de maîtrise d'œuvre sont retenues pour les 2 opérations d'aménagement du centre-ville que sont les Cales de Loire et le quartier St-Jean. Les études se poursuivent, alimentées par les diagnostics techniques et surtout par le travail de concertation avec la population et les usagers. Le moment venu, les premières esquisses seront présentées et expliquées à l'occasion de réunions spécifiques.

transfert de LA crèche CHAUVET

La Ville acquiert au travers d'une vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) les locaux qui abriteront la crèche municipale au sein de l'immeuble en cours de construction rue des Carabiniers de Monsieur. Historiquement installée rue du Prêche, les conditions d'accueil et de travail ne sont plus adaptées au fonctionnement de ce service public. Le transfert de cet équipement permettra une modernisation des installations et

une augmentation de la capacité d'accueil.

C'est la Ville qui réalisera les travaux d'aménagement intérieur, en fonction de la fin de travaux de construction des locaux.



À partir de mai pour une ouverture en septembre.

Les chantiers en cours



école MILLOCHEAU

RÉNOVATION ET EXTENSION

Construite à la fin des années 50, l'école Millocheau est forte de son succès ! afin d'y accueillir les enfants de plus en plus nombreux, dans les meilleures conditions, la Ville a entrepris l'extension de l'équipement et sa rénovation thermique. Les travaux, qui ont déjà débuté, permettront ainsi la réalisation d'une classe supplémentaire et un confort de travail et d'apprentissage dès la rentrée 2023.



PLANNING
des TRAVAUX

Octobre 2022 -
août 2023

restauration du temple protestant

Les travaux de restauration des couvertures et charpente de l'édifice se poursuivent. La restauration des façades extérieures et intérieures est également prévue, de même que la réouverture de la baie en forme de croix sur le pignon.



Notre-dame des Ardilliers

TRAVAUX DE MISE EN SÉCURITÉ

Les travaux ont débuté en novembre 2022. Ils portent sur des interventions de sauvegarde de l'édifice et concernent la restauration du lanternon et des couvertures situées en partie basse de la rotonde.

CONTACTS

ALLÔ MONSIEUR LE MAIRE
allo.monsieurlemaire@saumur.fr
06 70 400 400

**DIRECTION DE
L'AMÉNAGEMENT ET DU
PATRIMOINE**
02 41 83 31 08
www.ville-saumur.fr

**DIRECTION DES MOYENS
TECHNIQUES**
02 41 83 31 21
www.ville-saumur.fr

RÉALISATION :

**Direction de la communication
de la Ville de Saumur**
communication@saumur.fr
02 41 83 30 23

IMPRESSION :

Imprimerie Loire Impression
<https://www.loire-impression.fr>



Le journal de vos projets

NUMÉRO 3
JANVIER 2023

SUIVEZ LES
ACTUALITÉS ICI



ET SUR
L'APPLICATION
DE LA VILLE DE
SAUMUR

