

<b>VILLE DE SAUMUR</b> DIRECTION DES SERVICES AUX FAMILLES  <b>CONSEIL MUNICIPAL DU 29 MAI 2020</b>	<b>22</b>	<u>ORIENTATION</u>  Délibération <input type="checkbox"/>  Information <input type="checkbox"/>
--	-----------	---

## **CONVENTION RELATIVE À LA SUBVENTION D'UNE ACTION DE PRÉVENTION DES EXPULSIONS LOCATIVES PAR HABITAT SOLIDARITÉ – APPROBATION**

Depuis 2001, l'association Habitat Solidarité mène une action auprès des ménages locataires de Saumur Habitat en impayés de loyer afin de prévenir leur expulsion locative. Jusqu'en 2013, cette action était financée par l'État, la Ville de Saumur et le Département dans le cadre contractuel de la politique de la ville avec un cofinancement de Saumur Habitat.

A partir de 2014, au regard de son intérêt et des résultats en termes de prévention des expulsions, la Ville de Saumur, Saumur Habitat et le Département ont souhaité poursuivre le soutien financier dans le cadre du droit commun en formalisant les engagements de chacun dans une convention partenariale. La CAF a souhaité devenir elle aussi partenaire.

En 2017, une difficulté de mobilisation de certains ménages en impayés de loyer étant observée dans le cadre de la CCAPEX de Saumur sur l'ensemble du territoire de Saumur Val de Loire, les partenaires ont souhaité élargir le périmètre de cette action à l'ensemble de l'agglomération y compris pour les locataires de Maine-et-Loire Habitat.

L'action de prévention des expulsions locatives consiste à :

- aller au devant des ménages locataires, résidant sur le territoire de Saumur Val de Loire, en situation d'impayés de loyer, ne répondant pas aux sollicitations des bailleurs et des travailleurs sociaux de la CAF et des travailleurs sociaux du Département, pour les remobiliser ;
- les accompagner socialement dans le règlement de leurs difficultés ;
- recréer le lien avec le bailleur social dans le cadre d'un travail partenarial, fixer un rendez-vous tripartite (locataire, bailleur, travailleur social) dans les 2 mois de la mise en place de l'accompagnement ;
- organiser la reprise des paiements des loyers dès le début de l'accompagnement.

Les ménages bénéficiaires de cette action sont identifiés par Saumur Habitat, Maine-et-Loire Habitat et les travailleurs sociaux de la Maison Départementale des Solidarités de Saumur et du relais CAF Saumurois Layon du territoire. L'intervention de l'association Habitat Solidarité auprès des ménages est décidée, collégialement, lors d'une commission réunissant tous les deux mois le Département, la CAF de Maine-et-Loire, la Ville de Saumur, Saumur Habitat, Maine-et-Loire Habitat et l'association.

La convention fixe à 47 272 € maximum les financements accordés à cette action. Les participations se répartissent comme suit :

- Département de Maine-et-Loire : 15 000 €
- Ville de Saumur : 15 000 €
- CAF de Maine-et-Loire : 8 000 €
- Saumur Habitat : 5 000 €
- Maine-et-Loire Habitat : 2 500 €
- Emmaüs : 1 772 €

La participation de la Ville est versée sous forme de subvention.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'**APPROUVER** la convention 2019 ;
- d'**AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à signer cette convention ainsi que tout acte en découlant ;
- d'**AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à verser la subvention de 15 000 € à l'association Habitat Solidarité suivant les modalités définies par la convention.

Le Directeur

***Signé***

Baba GUEYE

L'adjointe déléguée,

***Signé***

Astrid LELIEVRE