

**VILLE DE SAUMUR**

Direction de l'Aménagement et du Patrimoine  
Service Gestion Patrimoniale

**26**ORIENTATIONDélibération ☐Information ☐

**Commission Urbanisme, Espaces Publics,  
Ecologie du 16 septembre 2021**

**Commission des Finances du 17 septembre 2021**

**CONSEIL MUNICIPAL du 29 septembre 2021**

**BOIS COMMUNAL DE SAUMUR - LIEU-DIT « LES ENCLOSES » A SAINT-HILAIRE-SAINT-FLORENT - ACQUISITION DE PARCELLES APPARTENANT A MONSIEUR PATRICE TONDUSSON**

Depuis 1999, la Ville de SAUMUR s'est rendue propriétaire de plus de 105 hectares de parcelles de terrain soumises au régime forestier, sur les communes de SAINT-HILAIRE-SAINT-FLORENT et ROUMARSON, formant aujourd'hui le Bois communal de SAUMUR.

Afin de rendre plus cohérent le périmètre du bois communal, la Ville de SAUMUR souhaite se rendre propriétaire des parcelles de terrains qui y sont actuellement enclavées.

Ainsi, la Ville de SAUMUR est intéressée par l'acquisition de deux parcelles boisées, proposées par Monsieur Patrice TONDUSSON.

Ces parcelles sont cadastrées section 287 OE n° 453 (495 m²) et n° 454 (779 m²) pour une surface totale de 1 274 m² et sont situées au lieu-dit « Les Encloses » à SAINT-HILAIRE-SAINT-FLORENT.

L'acquisition est consentie moyennant le prix net et forfaitaire de 800 € (huit cents euros).

L'acte de vente sera régularisé par la SCP THOUARY, notaires associés à SAUMUR, aux frais de l'acquéreur.

Le Conseil Municipal est appelé à en délibérer.

La Directrice,

L'Adjointe déléguée,

***Signé***

***Signé***

Betty PAUL-MOREAU

Gaëlle FAURE