

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 8 FEVRIER 2023****N° 2023/27**

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

LE 13 FEVRIER 2023

Présents : 25
Excusés : 10
(10 pouvoirs)
En exercice : 35

Secrétaire de séance :
Christophe CARDET et
Benedicte LE MENAC'H

Le mercredi huit février deux mille vingt-trois à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis salle du Conseil Municipal à Saumur, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le premier février deux mille vingt-trois.

Étaient présents : M. GOULET, Maire – M. NERON M-A., Mme GUILLON, Maires Délégué(e)s – Mme LELIEVRE, M. GUILMET, Mmes LE COZ, GRIMA, M. CARDET, Mme METIVIER, M. JOSSE, Adjoints – M. BIDAULT, Mmes BOURDIER, TUBIANA, TAUGOURDEAU, MM. PIERRE, BRAEMS, Mmes RIO, LHOMMEDE, MM. RICOU, CHENOUF, Mme LE MELINER, M. CHANDOUINEAU, Mme SOURDEAU, M. HENRY, Mme LE MENAC'H, Conseillers Municipaux.

Excusés : M. NERON N., Mme LIEBAULT, MM. PROD'HOMME, COMBEAU, CHA, Mmes GODFRIN, COUBLANT, FAURE, M. OLIVA et Mme VILLARME ont respectivement donné pouvoir à Mme LELIEVRE, M. NERON M-A., Mmes GUILLON, GRIMA, M. RICOU, Mme RIO, M. GUILMET, Mme LE COZ, M. CHANDOUINEAU et Mme SOURDEAU

**NOUVEAU PROGRAMME NATIONAL DE RENOUVELLEMENT URBAIN – NPNRU -
REGROUPEMENT DES ECOLES CHARLES PERRAULT ET PETIT POUCKET SUR LE
SITE PARMENTIER**

VU la délibération n° 2020/42 du 3 juillet 2020 du Conseil Municipal, portant délégation au Maire d'une partie de ses attributions ;

VU le Code de la Commande Publique

Dans le cadre de son programme de rénovation des écoles, la Ville de Saumur a décidé de regrouper l'école maternelle du Petit Poucet et l'école élémentaire Charles Perrault sur le site «Parmentier» afin d'optimiser le fonctionnement et la gestion de ces deux écoles.

La création du groupe scolaire par regroupement des écoles Petit Poucet et Charles Perrault sera réalisée sur le site de l'actuelle école du Petit Poucet qui sera réhabilitée, et fera l'objet d'une extension.

Ce regroupement d'écoles facilitera l'organisation des familles par un meilleur transfert entre la maternelle et l'élémentaire, et améliorera les conditions d'apprentissage des élèves et des conditions de travail du personnel, par un cadre apaisé et une architecture plus conforme aux besoins actuels.

Le nouveau site permettra également une meilleure souplesse au regard des variations des effectifs avec des classes "tampon" et un ajustement à chaque rentrée. L'objectif sera également de réaliser des économies d'énergie, d'une part par la mutualisation des espaces entre les deux écoles, et d'autre part, par une rénovation-extension du bâtiment offrant une meilleure qualité thermique, acoustique et environnementale.

Le groupe scolaire comprendra 14 classes (5 classes en maternelle et 9 classes en élémentaire) –pour mémoire actuellement 6 classes en maternelle et 8 classes en élémentaire).

La municipalité fait le choix d'un projet ambitieux sur le volet environnemental avec l'usage de matériaux bio-sourcés et de hautes performances thermiques et environnementales.

C'est sur la base de ces éléments qu'une demande d'intégration de ce projet au NPNRU a été formulée début octobre 2022, et les représentants de l'ANRU ont fait part de leur accord lors de la revue de projets NPNRU du 30 novembre, sur un financement de l'opération.

Le coût de l'opération est estimé à 5 320 000,00 € HT.

Pour cette opération, il est envisagé de recourir à un maître d'œuvre externe, dont la sélection s'opérera par concours restreint.

Conformément aux articles R2162-24 et R2171-17 du Code de la Commande Publique, le jury de concours sera constitué des membres élus de la commission d'appel d'offres, de personnalités dont la participation présente un intérêt particulier et d'un tiers de membres présentant une qualification professionnelle particulière au regard des études à réaliser.

Ces personnes qualifiées seront indemnisées, sur justificatifs, à hauteur de 400 euros HT la demi-journée, auxquels s'ajoutera le remboursement des frais de déplacement sur la base des frais kilométriques conformes au barème fiscal d'un véhicule de 7 CV maximum, ou d'un aller/retour SNCF en seconde classe.

Le jury se réunira en deux séances afin de formuler un avis sur les candidatures à retenir, limitées à trois, puis sur les prestations remises par les trois candidats présélectionnés.

Conformément à l'article R2172-4 du Code susvisé, les candidats qui auront remis des prestations conformes au règlement du concours, bénéficieront d'une prime égale au prix estimé des études à effectuer, dans le cas présent une esquisse, affectée d'un abattement de 20 %, soit 15 000,00 € HT.

Elle sera versée sur proposition du jury et, pour le lauréat du concours, viendra en déduction de sa rémunération au titre du marché qui sera conclu avec lui.

Considérant l'exposé ci-dessus,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à l'unanimité** :

ARRÊTE le montant de la prime à verser à chacun des candidats ayant remis des prestations conformes au règlement de la consultation, à 15 000,00 € HT

FIXE l'indemnité à verser, sur justificatifs, aux personnes qualifiées pour leur participation au jury à 400 euros HT la demi-journée, auxquels s'ajoutera le remboursement des frais de déplacement, sur la base des frais kilométriques conformes au barème fiscal d'un véhicule de 7 CV maximum, ou d'un aller/retour SNCF en seconde classe.

Pour extrait conforme,
Le Maire de la Ville de Saumur,

Jackie GOULET