

**CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 22 JUIN 2023****N° 2023/77**

Un extrait de la présente délibération a été publié sur le site de la Ville :

LE 28 JUIN 2023

Présents : 29
Excusés : 6
(6 pouvoirs)
En exercice : 35

Secrétaire de séance :
Christophe CARDET et
Bernard HENRY

Le jeudi vingt-deux juin deux mille vingt-trois à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis salle du Conseil Municipal à Saumur, sous la présidence de Madame Astrid LELIEVRE, Première adjointe, sur convocation faite par Monsieur Jackie GOULET CLAISSE, Maire, le quinze juin deux mille vingt-trois

Étaient présents : MM. NERON N., NERON M.-A., Mmes GUILLON, LIEBAULT Maires Délégué(e)s – Mme LELIEVRE, M. GUILMET, Mmes LE COZ, GRIMA, M. CARDET, Mme METIVIER, M. JOSSE, Adjoint – M. BIDAULT, Mmes BOURDIER, TUBIANA, MM. COMBEAU, PIERRE, BRAEMS, Mmes RIO, LHOMMEDE, MM. CHA, RICOU, OLIVA, CHANDOUINEAU, Mmes SOURDEAU, VILLARME, M. HENRY, Mmes LE MENAC'H, LE MELINER, M. CHENOUF, Conseillers Municipaux.

Excusés : MM. GOULET CLAISSE, PROD'HOMME, Mmes TAUGOURDEAU, GODFRIN, COUBLANT, FAURE ont respectivement donné pouvoir à Mmes LELIEVRE, LE COZ, LIEBAULT, M. NERON M.-A., Mmes METIVIER, GRIMA.

AVENUE DE LA CROIX DE GUERRE A SAINT-LAMBERT-DES-LEVEES**EMPRISE DE TERRAIN DÉPENDANT DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL****CESSION A MONSIEUR GALLETYER EMMANUEL**

Vu le courrier du 4 mars 2020 signé par Monsieur Emmanuel GALLETYER ;

Vu l'avis émis par le Pôle d'Évaluation Domaniale ;

Vu l'avis de la Commission Urbanisme – Espaces Publics – Écologie du 8 juin 2023 ;

Vu l'avis de la Commission des Finances du 12 juin 2023;

Vu l'article L 141-3 du Code de la Voirie Routière ;

Considérant le projet de requalification de l'avenue de la Croix de Guerre à Saint-Lambert-des-Levées ;

Considérant que l'emprise de terrain dépendant du domaine public communal, faisant l'objet de la présente, est intégrée à la propriété riveraine depuis de nombreuses années ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

CONSTATE la désaffectation et PRONONCE le déclassement de l'emprise de terrain plus amplement désignée ci-dessous ;

DÉCIDE de céder à Monsieur Emmanuel GALLETYER une emprise de terrain d'une surface de 124 m² environ, contiguë à sa propriété cadastrée section 293 CR n° 72 et située 44 avenue de la Croix de Guerre à Saint-Lambert-des-Levées ;

PRÉCISE :

- * que la cession est consentie gratuitement ;
- * que l'acquéreur paie une participation aux frais engendrés par la procédure de cession, soit un montant net et forfaitaire de 400 € (quatre cents euros) ;
- * qu'un acte de vente est établi par la SCP Guillaume BARRE – Stéphanie MALINEAU – Céline MONTANIER, notaires associés à Saumur ;
- * que la Ville de Saumur prend en charge les frais de géomètre et de notaire ;

DONNE pouvoir à Monsieur le Maire ou son représentant de signer l'acte de vente à intervenir ;

IMPUTE la recette sur la nature 775 fonction 822 du Budget Principal.

Cette délibération est ADOPTÉE à l'unanimité.

Pour extrait conforme,
Pour le Maire empêché,
La Première Adjointe,



Astrid LELIEVRE