

**CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 22 JUIN 2023****N° 2023/78**

Un extrait de la présente délibération a été publié sur le site de la Ville :

LE 28 JUIN 2023

Présents : 29
Excusés : 6
(6 pouvoirs)
En exercice : 35

Secrétaire de séance :
Christophe CARDET et
Bernard HENRY

Le jeudi vingt-deux juin deux mille vingt-trois à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis salle du Conseil Municipal à Saumur, sous la présidence de Madame Astrid LELIEVRE, Première adjointe, sur convocation faite par Monsieur Jackie GOULET CLAISSE, Maire, le quinze juin deux mille vingt-trois

Étaient présents : MM. NERON N., NERON M-A., Mmes GUILLON, LIEBAULT Maires Délégué(e)s – Mme LELIEVRE, M. GUILMET, Mmes LE COZ, GRIMA, M. CARDET, Mme METIVIER, M. JOSSE, Adjoints – M. BIDAULT, Mmes BOURDIER, TUBIANA, MM. COMBEAU, PIERRE, BRAEMS, Mmes RIO, LHOMMEDE, MM. CHA, RICOU, OLIVA, CHANDOUINEAU, Mmes SOURDEAU, VILLARME, M. HENRY, Mmes LE MENAC'H, LE MELINER, M. CHENOUF, Conseillers Municipaux.

Excusés : MM. GOULET CLAISSE, PROD'HOMME, Mmes TAUGOURDEAU, GODFRIN, COUBLANT, FAURE ont respectivement donné pouvoir à Mmes LELIEVRE, LE COZ, LIEBAULT, M. NERON M.-A., Mmes METIVIER, GRIMA.

33 RUE DE BOUMOIS A SAINT-LAMBERT-DES-LEVEES**EMPRISE DE TERRAIN DÉPENDANT DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL****CESSION A LA SCI NAEVA 01**

Vu le courrier d'accord du 30 novembre 2022 signé par la SCI NAEVA 01 ;

Vu l'avis émis par le Pôle d'Évaluation Domaniale ;

Vu l'avis de la Commission Urbanisme – Espaces Publics – Écologie du 8 juin 2023 ;

Vu l'avis de la Commission des Finances du 12 juin 2023 ;

Considérant que l'espace dépendant du domaine public supporte une construction privée depuis 1924,

Considérant cet usage privatif de longue date et la nécessité de régulariser la situation,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

CONSTATE la désaffectation et PRONONCE le déclassement de l'emprise de terrain plus amplement désignée ci-dessous ;

DÉCIDE de céder à la SCI NAEVA 01 une emprise de terrain correspondant à l'emprise de son garage, sur le domaine public situé 33 rue de Boumois à Saint-Lambert-des-Levées ;

Accusé de réception en préfecture
049-214903288-20230622-202378-DE
Date de télétransmission : 28/06/2023
Date de réception préfecture : 28/06/2023

PRÉCISE :

* que cette cession sera réalisée moyennant le prix net et forfaitaire de 25€/m² ; le prix définitif sera déterminé après mesurage exact de l'emprise par un géomètre ;

* que les frais de géomètre et de l'étude de Maître BARRE, notaire à Saumur, seront à la charge de l'acquéreur ;

DONNE pouvoir à Monsieur le Maire ou sa première adjointe de signer l'acte de vente à intervenir ;

IMPUTE la recette sur la nature 775 fonction 824 du Budget Principal.

Cette délibération est **ADOPTÉE à l'unanimité**.

Pour extrait conforme,
Pour le Maire empêché,
La Première Adjointe,


Astrid LELIEVRE