

Accusé de réception en préfecture  
049-214903288-20210414-202135-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2021  
Date de réception préfecture : 28/04/2021



## CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 14 AVRIL 2021

N° 2021/35

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

**Le 20 Avril 2021**

Présents : 32  
Excusés : 3  
(2 pouvoirs)  
En exercice : 35  
-----

Secrétaire de séance :  
G. LE COZ et  
B. CHANDOUINEAU

Le mercredi quatorze avril deux mille vingt et un à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis en visioconférence, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le sept avril deux mille vingt et un.

**Étaient présents** : M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M, Mmes GUILLON, LIEBAULT, Maires Délégué(e)s – Mme LELIEVRE, M. GRAVOUEILLE, Mme LE COZ, M. PROD'HOMME, Mme FAURE, M. CARDET, Mme METIVIER, M. JOSSE, Adjoints – M. BIDAULT, Mmes BOURDIER, TAUGOURDEAU, M. COMBEAU, MM. PIERRE, HOUTIN, BRAEMS, Mme RIO, M. GUILMET, Mme LHOMMEDE, M. CHA, Mme COUBLANT, MM. RICO, OLIVA, CHANDOUINEAU, Mmes SOURDEAU, VILLARME, M. HENRY, Mme LEMENACH, Conseillers Municipaux.

**Excusés** : Mmes TUBIANA, GRIMA ont respectivement donné pouvoir à Mmes LELIEVRE, BOURDIER.  
Mme GODFRIN s'est excusée sans donner de pouvoir.

### AVENUE DE LA CROIX DE GUERRE À SAINT-LAMBERT-DES-LEVEES EMPRISE DE TERRAIN DEPENDANT DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

#### CESSION AU PROFIT DE MADAME GERALDINE BOBINET

Vu le courrier d'accord signé par Madame Géraldine BOBINET ;

Vu l'avis émis par le Pôle d'Évaluation Domaniale ;

Vu l'avis de la Commission Urbanisme – Espaces Publics – Écologie du 25 mars 2021 ;

Vu l'avis de la Commission des Finances du 29 mars 2021 ;

Vu l'article L 141-3 du Code de la Voirie Routière ;

Considérant le projet de requalification de l'avenue de la Croix de Guerre à Saint-Lambert-des-Levées ;

Considérant que l'emprise de terrain dépendant du domaine public communal, faisant l'objet de la présente, est intégrée à la propriété riveraine depuis de nombreuses années ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité

Accusé de réception en préfecture  
049-214903288-20210414-202135-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2021  
Date de réception préfecture : 28/04/2021

- CONSTATE la désaffectation et PRONONCE le déclassement de l'emprise de terrain plus amplement désignée ci-dessous ;
- DECIDE de céder à Madame Géraldine BOBINET une emprise de terrain d'une surface de 26 m<sup>2</sup> environ, contiguë à sa propriété cadastrée section 293 AI n°81 et située 21 avenue de la Croix de Guerre à Saint-Lambert-des-Levées ;
- PRECISE :
  - \* que la cession est consentie gratuitement ;
  - \* que l'acquéreur paie une participation aux frais engendrés par la procédure de cession, soit un montant net et forfaitaire de 400 € (quatre cents euros) ;
  - \* qu'un acte de vente est établi par la SCP Marlène CHALOPIN-BARRE – Guillaume BARRE – Stéphanie MALINEAU – Bénédicte de La PORTE du THEIL, notaires associés à Saumur ;
  - \* que la Ville de Saumur prend en charge les frais de géomètre et de notaire ;
- DONNE pouvoir à Monsieur le Maire de signer l'acte de vente à intervenir ;
- IMPUTE la recette sur la nature 775 fonction 822 du Budget Principal.



Pour extrait conforme,  
Le Maire de la Ville de Saumur,

Jackie GOULET