

Accusé de réception en préfecture
049-214903288-20190628-201978-DE
Date de télétransmission : 03/07/2019
Date de réception préfecture : 03/07/2019



CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 28 JUIN 2019

N° 2019/78

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

Le 3 JUILLET 2019

Présents : 22
Excusés : 11
(10 pouvoirs)
Absents : 2
En exercice : 35

Secrétaires de séance :

M.H. LAMOUR et
J.L. LHEMANNE

Le vendredi vingt-huit juin deux mille dix-huit à dix-neuf heures, les membres du Conseil Municipal se sont réunis à l'Hôtel de Ville de Saumur, salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le vingt et un juin deux mille dix-neuf.

Etaient présents : M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M, Maires Délégué(e)s – M. LHEMANNE, Mmes LE COZ, LELIEVRE, MM. CARDET, PROD'HOMME, Mme HENRY, M. BRAEMS, Mme ANGUENOT, Adjoints – M. MARCHAND, Mmes TUBIANA, SARAMITO, METIVIER, BOURDIER, MM. COMBEAU, CHA, APCHIN, Mmes de LUZE, DAMAS, LAMOUR, Conseillers Municipaux.

Excusés : M. LOYEAU, Mme TAUGOURDEAU, M. GRAVOUEILLE, Mme GUILLON, M. HOUTIN, Mmes RABAULT, GAZEAU, MALLET, MM. BATAILLE et JAMIN qui ont respectivement donné pouvoir à MM. NERON, NERON M., GOULET, Mmes LELIEVRE, METIVIER, ANGUENOT, M. CARDET, Mme LE COZ, M. APCHIN, Mme de LUZE.

P. MORINEAU s'est excusé sans donner de pouvoir.

Absent: MM. DUFOUR, PHILIPPE

ECLAIRAGE PUBLIC – CONTRAT DE PARTENARIAT – ANNEE 2018 - BILAN ANNUEL

La Ville de Saumur a conclu un contrat de partenariat public privé pour la gestion et la rénovation des installations d'éclairage public avec l'entreprise Citéos le 24 juillet 2007, pour une durée de 15 ans.

Conformément à l'article VI.I RAPPORT ANNUEL dudit contrat, le titulaire a l'obligation d'établir un rapport annuel dont l'analyse est détaillée en annexe.

Après avis de la Commission Consultative des Services Publics Locaux du 17 juin 2019, il est proposé au Conseil Municipal de bien vouloir, PRENDRE ACTE du rapport annuel pour l'année 2018

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal PREND ACTE à l'unanimité.

Pour extrait conforme,
Le Maire de la Ville de Saumur,



Jackie GOULET

Éclairage Public
Contrat de Partenariat Public Privé
Rapport d'activité 2018
du 01/03/2018 au 28/02/2019

Conseil Municipal du 28 juin 2019

INFORMATIONS GÉNÉRALES

La Ville de Saumur a conclu un Partenariat Public Privé le 24 juillet 2007, avec l'entreprise Citéos, pour une durée de 15 ans.

COMPTE-RENDU TECHNIQUE

➤ État d'avancement des investissements initiaux

(Mise en valeur du patrimoine/Reconstruction des luminaires, des mâts et des armoires).

Situation de l'ensemble des engagements contractuels :

Reconstruction

Effacement de la RD 751 à Saint-Hilaire-Saint-Florent

Il reste l'installation des 24 points lumineux dans les rues Jean Ackerman et Léopold Palustre sur la commune déléguée de Saint-Hilaire-Saint-Florent. Travaux programmés en deux tranches sur 2018/2019 et 2019/2020 en lien avec la requalification de l'axe. La tranche 1 est en cours de réalisation.

Matériel disponible

Il reste 42 mâts et 51 luminaires en réserve jusqu'au terme du contrat. Une proposition sera établie par Citéos afin de définir l'utilisation de ce matériel en fin de contrat.

➤ Illuminations

La Ville de Saumur a commandé à Citéos :

- une nouvelle implantation des illuminations de Noël suivant l'axe Nord-Sud
- l'installation d'illuminations pour le marché de Noël place de la Bilange
- l'ajout de droplights sur les barrettes des ponts Cessart et des Cadets

Le renouvellement de la moitié du loyer financier est prévu en 2019, l'autre moitié le sera en 2020.

➤ Exploitation et maintenance

Le numéro vert permet aux usagers de faire part des dysfonctionnements, et en cas d'urgence, de déclencher l'intervention du service d'astreinte tout comme le nouveau site Internet (Smartgeo) qui donne entière satisfaction (efficacité et traçabilité).

➤ Niveaux de performance

Le taux de pannes instantané moyen est inférieur à 0,1 % et reste bien en deçà de la limite contractuelle de 0,5 %.

Synthèse incidents

42 incidents non identifiés cette année (causes : sinistres et vandalisme).

Année	Nombre d'incidents	Coût net résiduel HT en €
2018	42	47 227,00
2017	25	28 870,00
2016	27	35 040,00

➤ Remplacement de lampes et nettoyage des luminaires

Contractuellement, Citéos se doit d'assurer la maintenance préventive et curative des biens, de manière à maintenir en permanence le parfait état de fonctionnement ainsi qu'un éclairage satisfaisant. En 2018, une campagne de nettoyage des luminaires a été effectuée dans l'hyper centre-ville et sur les bords de Loire.

Conformément au marché, les lampes devront avoir moins de 2 ans d'ancienneté à la fin du contrat, ce qui amènera Citéos à remplacer la totalité des lampes du parc à compter du mois de juillet 2020.

➤ Puissance au Point Lumineux (PL)

Pour information, en 2007, elle s'élevait à 155 W/PL (soit 144,89 W/PL hors consommation de l'appareillage et sans tenir compte du coefficient de pertes en ligne).

Le tableau ci-dessous récapitule les valeurs des 3 dernières années sans pertes en ligne ni consommation de l'appareillage. Le nombre de points lumineux a été modifié pour tenir uniquement compte du quantitatif des points gérés en énergie et en maintenance, plus représentatif du marché.

Année	Puissance installée (en W)	Nombre de PL	Puissance moyenne (en W/PL)
2018	570 683	5 591	102,07
2017	558 653	5 584	102,55
2016	570 138	5 548	102,74

COMPTE-RENDU FINANCIER

Dépenses Ville – année 2018 (en € HT)

Année	Investissement	Fonctionnement	dont	Intérêts	Énergie	Maintenance
2018	483 432	459 537		83 283	198 210	178 044
2017	466 257	467 216		100 457	191 418	175 341
2016	449 578	476 178		117 137	186 187	172 854

La hausse en investissement est due à l'augmentation du remboursement du capital.

La baisse en fonctionnement est due à la diminution des intérêts, légèrement compensée par une hausse de l'énergie et de la maintenance.

Facturations complémentaires sur l'année 2018 :

- avenant 7 : pour un montant de 49 485 € HT
- DT-DICT : gestion pour un montant de 16 266,60 € HT

Pénalités :

Le PPP prévoit l'application de pénalités en cas de non respect par l'entreprise des délais d'intervention contractuellement définis.

Le montant de ces pénalités s'élève à **21 910,00 € HT** pour 2017, et à **3 720 € HT** pour 2018.

Avancement du programme d'investissement :

- objectif du contrat : 4 406 K€ HT
- réalisé à fin février 2019 : 4 391 K€ HT

Citéos a versé 44 668 € HT à la Ville au titre des recettes annexes, soit un montant cumulé depuis le début du contrat de 524 849 € HT.

Évolution du coût du Mwh			
Année	Consommation en MWh	Prix du MWh en € (abo + conso + taxes) hors TVA	Total en € (hors TVA)
2018	1 332	148,81	198 210,00
2017	1 354	141,34	191 418,00
2016	1 371	135,71	186 187,00