

Accusé de réception en préfecture  
049-214903288-20190628-201970-DE  
Date de télétransmission : 03/07/2019  
Date de réception préfecture : 03/07/2019



## CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 28 JUIN 2019

N° 2019/70

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

### Le 3 JUILLET 2019

Présents : 22  
Excusés : 11  
(10 pouvoirs)  
Absents : 2  
En exercice : 35  
-----

#### Secrétaires de séance :

M.H. LAMOUR et  
J.L. LHEMANNE

Le vendredi vingt-huit juin deux mille dix-huit à dix-neuf heures, les membres du Conseil Municipal se sont réunis à l'Hôtel de Ville de Saumur, salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le vingt et un juin deux mille dix-neuf.

**Étaient présents :** M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M, Maires Délégué(e)s – M. LHEMANNE, Mmes LE COZ, LELIEVRE, MM. CARDET, PROD'HOMME, Mme HENRY, M. BRAEMS, Mme ANGUENOT, Adjoint – M. MARCHAND, Mmes TUBIANA, SARAMITO, METIVIER, BOURDIER, MM. COMBEAU, CHA, APCHIN, Mmes de LUZE, DAMAS, LAMOUR, Conseillers Municipaux.

**Excusés :** M. LOYEAU, Mme TAUGOURDEAU, M. GRAVOUEILLE, Mme GUILLON, M. HOUTIN, Mmes RABAUULT, GAZEAU, MALLET, MM. BATAILLE et JAMIN qui ont respectivement donné pouvoir à MM. NERON, NERON M., GOULET, Mmes LELIEVRE, METIVIER, ANGUENOT, M. CARDET, Mme LE COZ, M. APCHIN, Mme de LUZE.

P. MORINEAU s'est excusé sans donner de pouvoir.

**Absent :** MM. DUFOUR, PHILIPPE

### ACTION COEUR DE VILLE – POLITIQUE LOCALE DU COMMERCE – SOUTIEN FINANCIER AU COMMERCE, A L'ARTISANAT ET AUX SERVICES DE PROXIMITE

La Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire a défini en novembre 2018 l'intérêt communautaire en matière de politique locale de soutien aux activités commerciales et artisanales, dont la compétence est partagée avec les communes au titre des dispositifs de revitalisation.

La stratégie de développement mise en place répond aux objectifs fixés par le Schéma de Cohérence Territoriale [SCOT] et précisés dans le Projet d'Aménagement et de Développement Durable [PADD] du PLUi en cours d'élaboration.

Il s'agit particulièrement pour Saumur d'affirmer sa place de ville-centre en privilégiant l'implantation des activités en centre-ville.

Cette volonté a été reprise dans le cadre du programme Action Cœur de Ville et traduite par le dépôt de la candidature de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire conjointement avec la Ville, au Fonds d'Intervention pour les Services, l'Artisanat et le Commerce [FISAC] fin janvier 2019.

Sans attendre le bénéfice de ce dispositif, la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire a souhaité harmoniser le soutien au commerce sur l'ensemble de son territoire dès 2019.

Jusqu'alors certaines communes bénéficiaient du fonds « LEADER » et/ou du soutien Pays de la Loire Commerce – Artisanat. D'autres en étaient exclues, dont Saumur qui concentre pourtant la moitié des points de vente du territoire.

C'est pourquoi la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire a décidé par délibération du 29 février 2019 de mettre en place une aide couvrant les communes hors « LEADER ». Ce dispositif appelé « Saumur Val de Loire Commerce Artisanat Services » permettra d'accompagner des projets situés dans les centres-villes ou les centres-bourgs, selon des modalités définies dans un règlement d'intervention.

Sur la base d'un projet compris entre 10 000 € et plafonné à 75 000 € (\*), la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire interviendra à hauteur de 30 % soit un plancher de 3 000 € et un plafond de 22 500 €.

Il est proposé que chaque commune complète cette aide avec une part communale de 10 % portant le total des aides publiques à 40 % et représentant ainsi un effet levier important.

Pour la Ville de Saumur, il est proposé que le périmètre concerné soit celui de l'Opération de Revitalisation du Territoire [ORT].

Les règles d'intervention de cette part communale sont précisées dans l'annexe ci-jointe.

*(\*) Le projet s'évalue en € HT – Sauf si activité non assujettie à la TVA (alors base TTC)*  
Le moment venu, le FISAC se substituera à cette aide.

Enfin, la loi NOTRe du 7 août 2015 est venue préciser que, sauf dispositions spécifiques, le Conseil régional est seul compétent pour définir les régimes d'aides et pour décider de l'octroi des aides aux entreprises dans la Région.

Conformément aux dispositions de l'article L1511- 2 du Code général des collectivités territoriales, et au Schéma régional de développement économique, d'innovation et de l'internationalisation (CRDEII) des Pays de la Loire adopté en 2016, une convention est alors nécessaire entre la Région, la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire et la Ville de Saumur pour que ces dernières puissent déployer ce dispositif local, en complémentarité des aides, notamment régionales, existantes.

Considérant la compétence de la Ville de Saumur en matière de politique du commerce, conjointement avec la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, au titre de la revitalisation de son territoire ;

Considérant la convention-cadre pluriannuelle « Action Cœur de Ville » signée le 11 juin 2018 engageant les partenaires, dont la Ville dans un dispositif de revitalisation du centre-ville ;

Considérant le périmètre de l'Opération de Revitalisation du Territoire [ORT] validé en comité de projet local le 6 juin 2019 ;

Considérant l'intérêt pour la Ville d'accompagner financièrement le commerce et l'artisanat au cœur de son territoire dans leur projet d'investissement nécessaire à la pérennisation de leurs activités et donc à la re-dynamisation du centre-ville ;

Considérant que cette action, portant à 40 % le montant des aides publiques, vise à encourager et déclencher l'initiative privée ;

Considérant que cette aide directe complète les actions opérationnelles menées par la Ville en faveur de l'attractivité de son centre (travaux d'aménagement des espaces publics, travaux de rénovation des équipements, ...);

Il est proposé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- DECIDER de la mise en place d'une part communale abondant celle de la Communauté d'Agglomération dans le cadre de l'aide financière au commerce, à l'artisanat et aux services de proximité intitulée « Saumur Val de Loire Commerce Artisanat et Services »
- APPROUVER les modalités d'intervention de cette part communale suivant l'annexe jointe
- AUTORISER Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention à intervenir avec la Région des Pays de la Loire et la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire
- AUTORISER Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les actes nécessaires à la mise en œuvre de cette décision

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal ADOPTE à l'unanimité.

Pour extrait conforme,  
Le Maire de la Ville de Saumur,



Jackie GOULET