

Accusé de réception en préfecture  
049-214903288-20190527-201954-DE  
Date de télétransmission : 31/05/2019  
Date de réception préfecture : 31/05/2019



## CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 27 MAI 2019

N° 2019/54

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

### Le 29 MAI 2019

Présents : 28  
Excusés : 6  
(5 pouvoirs)  
Absent : 1  
En exercice : 35

-----  
Secrétaires de séance :  
Diane de LUZE et  
Alain GRAVOUEILLE

Le lundi vingt-sept mai deux mille dix-neuf à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis à l'Hôtel de Ville de Saumur, salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le dix-sept mai deux mille dix-neuf.

**Etaient présents** : M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M, LOYEAU, Mme TAUGOURDEAU, Maires Délégué(e)s – M. LHEMANNE, Mme LE COZ, M. GRAVOUEILLE, CARDET, PROD'HOMME, Mmes HENRY, GUILLON, M. BRAEMS, Mme ANGUENOT, Adjoints – M. MARCHAND, Mmes RABAULT, METIVIER, GAZEAU, BOURDIER, M. COMBEAU, Mme MALLET, MM. CHA, BATAILLE, Mmes de LUZE, DAMAS, LAMOUR, MM. JAMIN, MORINEAU Conseillers Municipaux.

**Excusés** : Mmes LELIEVRE, TUBIANA, SARAMITO, MM. HOUTIN et APCHIN qui ont respectivement donné pouvoir à Mme GUILLON, MM. MARCHAND, GOULET, NERON N. et JAMIN.

D. PHILIPPE s'est excusé sans donner de pouvoir.

**Absent**: M. DUFOUR

### **LOTISSEMENT « LES NOIRETTES » À SAINT-HILAIRE-SAINT-FLORENT - RUE DE POMELIA – INTEGRATION DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL - ACQUISITION DES EMPRISES APPARTENANT A LA SARL IMMOBILIER CONSTRUCTION ET INDIVISION DUPONT**

Vu le permis d'aménager n° PA 049328 0800002 délivré par arrêté municipal en date du 9 septembre 2008 concernant le lotissement « Les Noirettes » à Saint-Hilaire-Saint-Florent ;

Vu l'avis de la Commission Urbanisme - Espaces Publics du 25 avril 2019 ;

Vu l'avis de la Commission des Finances du 14 mai 2019 ;

Considérant que les prescriptions d'aménagement des espaces publics constituant la voirie du lotissement dénommée « rue de Pomélia », sont conformes à celles préconisées par la collectivité et que ladite voie relie les rues des Romans et des Noirettes ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité**,

- DECIDE d'acquérir :

\* de la SARL Immobilier Construction représentée par Monsieur Philippe MIGEOT de BARAN, les parcelles cadastrées section 287 DP n° 9 – 197 – 198 pour une contenance totale de 1356 m² ;

\* de Monsieur et Madame Philippe MIGEOT de BARAN, la parcelle cadastrée section 287 DP n° 190 pour une contenance de 130 m<sup>2</sup> ;

\* de l'Indivision DUPONT, les parcelles cadastrées section 287 DP n° 209 (pour partie) et 211 pour une contenance totale d'environ 1493 m<sup>2</sup> ;

- PRECISE :

\* que l'acquisition est réalisée moyennant l'euro symbolique ;

\* que la parcelle 287 DP n° 209 appartenant à l'Indivision DUPONT ne sera pas acquise en totalité par la Commune, notamment au droit des deux emplacements de stationnement réalisés à l'entrée du lot n° 1, le terrain correspondant devant faire l'objet d'une cession par le maître d'ouvrage au profit du propriétaire dudit lot ;

\* qu'un acte de vente est établi, aux frais des vendeurs, par la SCP THOUARY, notaires associés à Saumur ;

\* qu'à l'issue de ces formalités, lesdites parcelles seront incorporées au domaine public communal ;

- DONNE pouvoir à Monsieur le Maire de signer l'acte de vente à intervenir ;

- IMPUTE l'acquisition sur la nature 2111 fonction 822 du Budget Principal.

Pour extrait conforme,  
Le Maire de la Ville de Saumur,



Jackie GOULET