

Accusé de réception en préfecture
049-214903288-20190527-201951-DE
Date de télétransmission : 31/05/2019
Date de réception préfecture : 31/05/2019



CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 27 MAI 2019

N° 2019/51

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

Le 29 MAI 2019

Présents : 28
Excusés : 6
(5 pouvoirs)
Absent : 1
En exercice : 35

Secrétaires de séance :
Diane de LUZE et
Alain GRAVOUEILLE

Le lundi vingt-sept mai deux mille dix-neuf à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis à l'Hôtel de Ville de Saumur, salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le dix-sept mai deux mille dix-neuf.

Etaient présents : M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M, LOYEAU, Mme TAUGOURDEAU, Maires Délégué(e)s – M. LHEMANNE, Mme LE COZ, M. GRAVOUEILLE, CARDET, PROD'HOMME, Mmes HENRY, GUILLON, M. BRAEMS, Mme ANGUENOT, Adjoints – M. MARCHAND, Mmes RABAULT, METIVIER, GAZEAU, BOURDIER, M. COMBEAU, Mme MALLET, MM. CHA, BATAILLE, Mmes de LUZE, DAMAS, LAMOUR, MM. JAMIN, MORINEAU Conseillers Municipaux.

Excusés : Mmes LELIEVRE, TUBIANA, SARAMITO, MM. HOUTIN et APCHIN qui ont respectivement donné pouvoir à Mme GUILLON, MM. MARCHAND, GOULET, NERON N. et JAMIN.

D. PHILIPPE s'est excusé sans donner de pouvoir.

Absent: M. DUFOUR

NPNRU - ESPACES SOCIO CULTURELS ET DE JEUNESSE – RUE FRANÇOIS MITTERRAND À SAUMUR - QUARTIER POLITIQUE DE LA VILLE « CHEMIN VERT / HAUTS QUARTIERS » - CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE

Dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU), la Ville de Saumur a décidé de construire un équipement à vocation socio-culturelle au cœur du quartier du Chemin Vert.

Cette opération sera conçue autour d'espaces multifonctionnels dédiés :

- Pour sa partie centrale, à des représentations amateurs de théâtre, concerts et de projections, organisées par des associations et/ou la Ville, dans une logique d'usages partagés avec lieux de stockage appropriés
- Aux activités de l'association culturelle Sport Culture Ouverture Orientation Pédagogique (SCOPE) située actuellement dans les locaux vétustes et devenus inadaptés de la rue Robert Amy
- Aux activités de l'Élan Saumurois situé actuellement au deuxième étage de l'île des enfants avec des fortes contraintes d'accès

Les deux associations SCOPE et Élan Saumurois deviendront locataires de ce nouvel équipement.

Elles pourront donc profiter pleinement de l'espace multifonctionnel central, ainsi que d'une meilleure visibilité pour le développement de leurs activités dans des espaces spécifiquement dédiés.

Cette construction est estimée à 1 850 000 € HT et sera achevée pour fin 2021.

Pour cette opération, il est envisagé de recourir à un maître d'œuvre externe, dont la sélection s'opérera par concours restreint.

Conformément aux articles R2162-24 et R2171-17 du Code de la Commande Publique, le jury de concours sera constitué des membres élus de la commission d'appel d'offres et d'un tiers de membres présentant une qualification professionnelle particulière au regard des études à réaliser.

Ces personnalités seront indemnisées, sur justificatifs, à hauteur de 400 euros HT la demi-journée, auxquels s'ajoutera le remboursement des frais de déplacement sur la base des frais kilométriques conformes au barème fiscal d'un véhicule de 7 CV maximum, ou d'un aller/retour SNCF en seconde classe.

Le jury pourra comprendre également des personnalités dont la participation présente un intérêt particulier pour cette opération.

Le jury formulera un avis sur les candidatures à retenir, limitées à trois, et sur les prestations remises par les trois candidats présélectionnés qu'il classera.

Conformément à l'article R2172-4 du Code susvisé, les candidats qui auront remis des prestations conformes au règlement du concours, bénéficieront d'une prime égale au prix estimé des études à effectuer, dans le cas présent une esquisse, affectée d'un abattement au plus égal à 20 %, soit 11 000 € HT.

Elle sera versée sur proposition du jury et, pour le lauréat du concours, viendra en déduction de sa rémunération au titre du marché qui sera conclu avec lui.

VU le protocole de préfiguration de renouvellement urbain adopté par délibération 2016/29 du 29 avril 2016 et signé le 29 juin 2016 par les différents partenaires ;

Vu la délibération 2018/169 du 14 décembre 2018 autorisant le maire ou son représentant à signer la convention pluriannuelle du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) ;

VU la délibération n° 2017-158 du 17 novembre 2017 du Conseil Municipal, portant délégation au Maire d'une partie de ses attributions ;

VU l'Ordonnance n° 2018-1074 du 28 novembre 2018 relative aux marchés publics ;

VU le Décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 relatif aux marchés publics ;

Considérant l'exposé ci-dessus,

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'ARRETER le montant de la prime à verser à chacun des candidats ayant remis des prestations conformes au règlement de la consultation, à 11 000 € HT
- de FIXER l'indemnité à verser, sur justificatifs, aux personnes qualifiées pour leur participation au jury à 400 euros HT la demi-journée, auxquels s'ajoutera le remboursement des frais de déplacement, sur la base des frais kilométriques conformes au barème fiscal d'un véhicule de 7 CV maximum, ou d'un aller/retour SNCF en seconde classe.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal ADOPTE.



Pour extrait conforme,
Le Maire de la Ville de Saumur,

Jackie GOULET