

VILLE DE SAUMUR

Direction de l'Aménagement et du Patrimoine

Commission Urbanisme – Espaces Publics
du 25 mars 2019

Commission Finances du 26 mars 2019

CONSEIL MUNICIPAL du 05 avril 2019

21

ORIENTATION

Délibération ☐

Information ☐

RESTAURATION ET MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE ARCHITECTURAL, URBAIN ET PAYSAGER DE SAUMUR – SUBVENTION – MODALITES D'APPLICATION – MODIFICATION

FONDATION DU PATRIMOINE – CONVENTION DU 23 DECEMBRE 2002 – AVENANT N° 1

Depuis plus de 40 ans, la Ville de Saumur accompagne financièrement la restauration du patrimoine local au travers de la subvention dite « tuffeau ».

Les Saumurois peuvent bénéficier par ailleurs du label de la Fondation du Patrimoine, sous certaines conditions, en vertu d'un partenariat signé en 2002.

Les deux dispositifs ne sont aujourd'hui pas cumulables. Or, il apparaît que très peu d'immeubles reçoivent le label de la Fondation du Patrimoine alors même que la Ville possède un très grand périmètre protégé (ZPPAUP/AVAP et secteur sauvegardé).

Afin d'encourager la réalisation de travaux de nature à préserver et restaurer le patrimoine emblématique de la Ville, il est aujourd'hui proposé de permettre aux bénéficiaires de ces aides de cumuler les deux dispositifs.

A cet effet, il est nécessaire de procéder d'une part à la modification des conditions d'attribution de la subvention tuffeau de la manière suivante :

- Article 4 – cas d'exclusion de la subvention : suppression de la mention du label de la Fondation du Patrimoine
- Article 6 – calcul de la subvention : aide à la pierre
 - Taux appliqué = 5% ~ Plafond = 3800 €
 - Ajout de la mention = si l'immeuble reçoit le label Fondation du Patrimoine, le taux appliqué est décomposé ainsi :

4 % versés directement au bénéficiaire	le tout plafonné à 3800 €
1 % versé à la Fondation du Patrimoine	

En cas de non imposition (et montant d'impôt inférieur à 1300 €), le taux appliqué est de 5 % versés directement aux bénéficiaires, plafonné à 3800 €.

D'autre part, il convient de modifier par avenant la convention du 23 décembre 2002 selon les dispositions suivantes :

- Article 3.2 - supprimer la mention « ce dispositif ne couvre pas le patrimoine habitable situé dans le secteur sauvegardé de Saumur, mais inclut les ZPPAUP ». Le label de la Fondation du Patrimoine couvre désormais l'ensemble des sites patrimoniaux remarquables.
- Supprimer la référence à la subvention de fonctionnement dans la mesure où l'adhésion annuelle versée par la Ville remplit ce rôle de soutien au fonctionnement de la structure départementale.

Le Conseil Municipal est ainsi appelé à en délibérer.

La Directrice,

Signé

Betty PAUL-MOREAU

L'Adjointe déléguée,

Signé

Sophie ANGUENOT