

LA VILLE DE SAUMUR RECRUTE
pour sa Direction de l'Aménagement et du Patrimoine

Un.e Chargé.e d'opérations Bâtiment

Temps complet à pourvoir dès que possible

Cadre d'emploi des Ingénieurs Territoriaux Titulaires
A défaut CDD de 3 ans renouvelable – Article de recrutement L. 332-8

Poste ouvert aux candidats reconnus travailleurs handicapés

PRESENTATION DU POSTE :

Au sein du service Architecture et Energie de la Direction de l'Aménagement et du Patrimoine, le chargé d'opérations en bâtiment a pour missions principales de suivre les opérations de construction, de rénovation et de requalification des bâtiments municipaux, y compris les monuments historiques, dont la maîtrise d'œuvre est externalisée. Le chargé d'opération assurera l'intérim de la responsable de service en cas d'absence.

Il exerce ses fonctions au sein d'une équipe de type « bureau d'études » composée d'un responsable de service et de 9 agents dont les missions sont complémentaires.

MISSIONS:

➤ **Conduite d'opérations :**

- Assurer la programmation et les études préalables aux projets
- Assurer la consultation des équipes de maîtrise d'œuvre, et autres prestations intellectuelles (CT, SPS, etc...) et le suivi d'exécution
- Coordonner les intervenants opérationnels dans la phase d'exécution des travaux
- Assurer le suivi financier, administratif et technique des opérations
- Contrôler la bonne application des marchés de travaux par le maître d'œuvre
- Veiller au respect des plannings
- Obtenir toutes les autorisations administratives et techniques nécessaires aux projets
- Représenter la maîtrise d'ouvrage, notamment dans le cadre des opérations de réception
- Rendre compte régulièrement de l'état d'avancement des opérations et tenir à jour les différents tableaux de bord et autres outils de reporting

➤ **Suppléance du responsable du service :**

En lien avec la Directrice, sur les périodes de suppléance :

- Animer le service de 9 agents
- Assurer le suivi des opérations conduites par les agents du service (respect des délais, des procédures et des budgets...)
- Arbitrer des choix techniques
- Conseiller et assister les élus et la hiérarchie dans leurs prises de décision
- Préparer et suivre les budgets d'investissement et de fonctionnement du service

ATOUPS ET COMPÉTENCES :

De formation de niveau Master 2 (école d'ingénieur en BTP ou génie civil spécialité construction), vous disposez de connaissances en matière de monuments historiques et maîtrisez les différentes règles liées à la construction (CCH, Code de l'urbanisme...) et à la commande publique.

Doté.e de capacités d'analyse et de synthèse, vous maîtrisez la conduite de projet, les outils bureautiques et les logiciels « métier » (ZWCad/Autocad/...).

Avec de réelles qualités pédagogiques et relationnelles, vous faites preuve d'un esprit d'initiative et avez la capacité à manager une équipe.

Rigueur, disponibilité et réactivité sont attendues.

Vos avantages :

- Rémunération statutaire
- Prime RIFSEEP
- Prime annuelle
- Titres restaurants
- Participation mutuelle (si labellisée)
- Groupement d'Actions Sociales
- Poste éligible au télétravail

Date limite des candidatures : 04/06/2023

-

Entretiens de recrutement : semaine 23 ou 24

**Pour postuler, rendez-vous sur le site www.ville-saumur.fr
dans la rubrique : Démarches – Offres d'emplois
Envoyez votre candidature à l'attention de Monsieur le Maire (en format PDF si possible)
en indiquant la référence - «Chargé.e_opé_bâtiment» dans le message**