

**CASINO DE SAUMUR**



RDC - ACCUEIL  
Casino JOA de Saumur  
Image non contractuelle - Crédit image 3D @since.fr

# POSE DE LA PREMIERE PIERRE CASINO DE SAUMUR

DOSSIER DE PRESSE  
5 JUN 2025

**Sept mois après le début des travaux, Jackie GOULET CLAISSE, Maire de Saumur, Laurent LASSIAZ, Président du Groupe JOA, Damien DUFORT Directeur Général Adjoint du Groupe JOA et Thierry ALRIC Directeur Travaux du Groupe JOA ont posé la première pierre du futur casino JOA de Saumur.**

## Un tournant décisif pour l'attractivité touristique et économique du territoire de Saumur

La Ville de Saumur franchit une nouvelle étape majeure dans le développement de son offre de loisirs avec la pose de la première pierre du futur casino, porté par le Groupe JOA, deuxième opérateur de casinos en France. Ce projet ambitieux marque la concrétisation d'un engagement de longue date, et symbolise l'entrée de Saumur dans une nouvelle ère de dynamisme économique, culturel et touristique.



RDC - RESTAURANT - Casino JOA de Saumur  
Image non contractuelle - Crédit image 3D @since.fr

## Un projet structurant pour le cœur de ville

Situé quai Carnot, sur le site de l'ancien cinéma Le Palace, le futur casino JOA s'étendra sur 2 100 m<sup>2</sup>, intégrant à la fois espaces de jeux, restauration, animation et bar. Il représente un investissement de 8 millions d'euros intégralement porté par le Groupe JOA, et permettra la création de 67 emplois en CDI dès l'ouverture.

Le choix de ce lieu symbolise la volonté forte portée par la municipalité depuis 2020 pour redynamiser le cœur de ville. La réhabilitation d'une friche commerciale participe ainsi à cette dynamique au même titre que les chantiers portés par la Ville (Quartier Saint-Jean, Halles Gourmandes, Galerie Saumur, Salle Beaufort...)

La durée de la délégation de service public (DSP) est fixée à 20 ans, avec une redevance annuelle de 120 000 € versée à la Ville pour l'occupation du bâtiment.



RDC - RESTAURANT  
Casino JOA de Saumur  
Image non contractuelle  
Crédit image 3D @since.fr

## Rappel des grandes étapes

**Décembre 2023** : autorisation du principe d'ouverture d'un casino à Saumur et lancement du processus de DSP

**Février 2024** : publication de l'appel public à la concurrence

**Août 2024** : signature officielle du contrat de délégation

**Novembre 2024** : début des travaux de démolition et désamiantage

**16 Mai 2025** : obtention de l'autorisation de jeu

**5 Juin 2025** : pose de la première pierre

**Novembre 2025** : mise hors d'eau et hors d'air

**26 Mars 2026** : ouverture prévue du casino

## Un lieu de vie convivial et moderne

Le nouveau casino JOA de Saumur incarne l'ambition de la marque : faire de ses établissements de véritables destinations de sortie, accessibles à tous, joueurs et non-joueurs. Il invite au divertissement seul, en famille ou entre amis, pour partager un verre, s'offrir un tête-à-tête au restaurant ou encore tenter sa chance aux jeux.

L'identité visuelle du lieu rendra hommage à l'héritage équestre de Saumur, dans un esprit mêlant tradition et modernité.

Le casino proposera une offre complète :

Au rez-de-chaussée :

- Un restaurant de 80 couverts
- Un bar lounge
- Un espace d'animations modulable de 150 m<sup>2</sup>



RDC - ESPACE ANIMATIONS  
Casino JOA de Saumur  
Image non contractuelle - Crédit image 3D @since.fr

### À l'étage :

- 125 machines à sous
- 7 postes de blackjack électronique
- 10 postes de roulette anglaise électronique
- 4 tables de jeux traditionnels (blackjack, roulette, poker)
- 1 Bar des Sports avec 30 assises et une offre complète de snacking



R+1 - SALLE DES JEUX, vue de haut.  
Casino JOA de Saumur  
Image non contractuelle - Crédit image 3D @since.fr

## Un projet au service du territoire

Avec plus d'un million d'habitants à moins d'une heure de route, le casino JOA de Saumur a pour ambition de devenir un véritable pôle d'attractivité régional, contribuant au rayonnement économique, touristique et culturel du Saumurois.

## Fiche technique du projet

- Architecte : Lionel Vié associés
- Design intérieur : Since
- Directeur Technique Groupe JOA : Thierry ALRIC
- Investissement travaux : 8 millions d'euros
- Investissement global : 15 millions d'euros
- Entreprises réalisant les travaux : une cinquantaine d'entreprises locales interviennent sur le chantier

## Témoignages

### **Jackie Goulet Claisse, Maire de Saumur et Président de la Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire :**

« 30 ans ! Il aura fallu 30 ans à notre Ville, l'engagement de 4 maires successifs et de l'ensemble des parlementaires de Maine-et-Loire pour obtenir l'autorisation d'implanter un casino. Aujourd'hui, avec la pose de cette première pierre et l'obtention de l'autorisation de jeux le 16 mai dernier, nous sommes dans la dernière ligne droite !

Ce projet est à l'image de l'ambition que nous portons pour notre Ville. Un projet participant directement à notre volonté de redynamiser le coeur de Ville. A travers lui, ce sont 67 emplois directs qui seront créés, des dizaines de milliers de touristes supplémentaires qui seront amenés à visiter le saumurois, des recettes fiscales nouvelles qui seront versées à notre collectivité et une identité équestre qui sera valorisée !

Parce que j'ai voulu que ce casino soit à l'image de notre Ville, je suis heureux que le groupe JOA soit devenu – au terme d'une procédure complexe et de négociations fermes – notre délégataire pour les 20 prochaines années.

Rendez-vous le 26 mars 2026 pour l'inauguration du casino de Saumur ! »

### **Laurent Lassiaz, Président du Groupe JOA :**

« Nous sommes heureux de participer à la réhabilitation d'un site emblématique de la ville de Saumur et de proposer un établissement à la hauteur de son dynamisme. Le futur casino de Saumur reflètera le meilleur de notre savoir-faire, dans une ambiance chaleureuse, accessible et festive. Il sera à l'image des casinos JOA « nouvelle génération », à savoir un vrai lieu de loisir et de divertissement où 50% de la surface est dédiée au jeu et 50% au divertissement.

La pose de la première pierre est un moment important de la phase de chantier. Elle intervient après une étape décisive du projet : l'obtention le 16 mai 2025 de l'autorisation de jeu qui marque le « top départ » de la vie du casino ! »

### **Pour l'Équipe de Maître d'œuvre. Lionel VIÉ, Architecte :**

« Toute l'équipe de l'agence Lionel VIÉ & Associés ainsi que nos partenaires Architecte du Patrimoine, bureau d'études et entreprises sont particulièrement fiers de participer à l'élaboration de ce projet d'envergure qui allie qualité architecturale et complexité technique ; modernité fonctionnelle et respect du patrimoine bâti historique.

Je ne peux citer ici tous les acteurs qui ont et vont œuvrer à la construction de cet édifice avec passion et ferveur. Je soulignerai cependant l'implication intense de Coralie DASSE, Pascal STALIN et Simon JOINTER qui, chacun dans ses fonctions, ont et auront su contribuer à la réussite de ce Casino.

Merci enfin, à JOA notre Maître d'Ouvrage, pour sa confiance ainsi qu'aux services de l'UDAP et de la Ville de Saumur pour leur efficace collaboration.»

## JOA c'est...

Un acteur de référence dans l'univers du jeu et du divertissement avec 33 casinos (bientôt 34) partout en France et de nombreuses activités de loisirs (38 restaurants, 1 brasserie artisanale, 44 bars dont 10 Bars des sports, 5 hôtels, 2 bowlings, 6 cinémas, 1 Escape Game, 2 spas, des discothèques et de nombreux espaces de séminaires et réception).

Le Groupe JOA est le 2ème opérateur français en nombre de casinos. Il emploie 2 100 personnes et a réalisé un chiffre d'affaires brut de près de 400 millions d'euros en 2024.

Depuis sa création en 2008, le Groupe JOA bouscule les codes du secteur en misant sur l'innovation avec deux ambitions majeures : changer le regard des gens sur l'univers des casinos et faire de ses établissements de véritables destinations de sorties.



Contact presse :  
**Céline MAROLLEAU**  
Service Communication  
Ville de Saumur et Communauté d'Agglomération  
relationspubliques@saumur.fr  
02 41 83 30 27



Contact presse :  
**Pierre-François CIALDELLA**  
Responsable Marketing Groupe JOA  
pf.cialdella@joa.fr  
06 33 50 60 94