

**DOTATION DE SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT LOCAL 2020 – VOLET GRANDES PRIORITES**

Le gouvernement, dans le cadre de sa politique de soutien à l'investissement public local, a décidé de poursuivre l'effort de l'État engagé en 2016 avec la création du Fonds de Soutien à l'Investissement Public Local.

Par circulaire du 20 décembre 2019, Monsieur le Préfet de Maine et Loire précisait les modalités d'attribution de ces financements, ainsi que les programmes susceptibles d'en bénéficier.

La Ville de Saumur souhaite faire acte de candidature à l'appel à projet au titre du volet des Grandes Priorités d'Investissement. Les trois axes prioritaires, pour lesquels la collectivité va présenter un programme de travaux devant débiter au cours de l'année 2020, sont :

**1/ la rénovation thermique** des bâtiments et équipements publics, visant à diminuer la consommation énergétique.

**Le Multi accueil Reine de Sicile** a fait l'objet d'importants travaux d'aménagement intérieur en 2012 et d'accessibilité en 2019. La dernière phase de rénovation basée sur la réduction des consommations énergétiques est programmée pour cette année.

La chaudière datant de 1988 sera remplacée par deux chaudières murales à condensation fonctionnant en cascade. La chaufferie, dont le calorifugeage du réseau sera restitué, sera équipée d'une gestion technique du bâtiment (GTB) pour le fonctionnement du chauffage, de l'eau chaude, de la ventilation et d'une partie du contrôle d'accès.

Les systèmes d'éclairage seront équipés de dispositifs à LED. En remplacement d'un appareil de climatisation mobile très énergivore et inadapté aux locaux, un élément de climatisation fixe sera installé dans chacune des deux salles d'activité.

Le coût de cette opération est estimé à 72 000,00 € HT, soit 86 400,00 € TTC. Ces travaux peuvent bénéficier d'une aide pouvant aller jusqu'à 80% du coût Hors Taxes, soit 57 600,00 €.

**2/ Création, transformation, rénovation des bâtiments scolaires**

**École des Violettes** : Dans le cadre de son travail d'optimisation et de valorisation de son patrimoine bâti, la Ville de Saumur poursuit son programme de rénovation/restructuration des écoles primaires. Pour l'année 2020 la collectivité prévoit la rénovation de l'école primaire des Violettes construite en 1936/1937. Située dans le quartier Politique de la Ville, cette école a été labellisée « Patrimoine du 20ème siècle » en 2014.

Les travaux intérieurs concerneront notamment la réfection des faux plafonds, de l'ensemble des peintures, des stores, de l'éclairage, du réseau de chauffage y compris la création d'une VMC, et le remplacements de blocs de secours et de petits équipements.

Sont également prévus la réfection et l'isolation de la toiture, la réparation et la remise en peinture des façades.

Le coût de cette opération est estimé à 405 877,70 € HT, soit 487 053,24 € TTC. Ces travaux peuvent bénéficier d'une aide pouvant aller jusqu'à 80% du coût Hors Taxes, soit 324 702,00 €.

**3/ Développement d'infrastructures en faveur de la mobilité**

**Le quartier Politique de la Ville Chemin Vert**, bénéficie d'une restructuration et requalification importante depuis une dizaine d'années. Dans le cadre du Projet de Rénovation Urbaine (2006-2018), « l'allée verte » ancienne friche ferroviaire, a été aménagée en voie de circulation piétons/vélos sur un axe Nord/Sud.

Dans ce quartier qui avait connu jusqu'à présent une urbanisation très linéaire, un travail de couture urbaine et de désenclavement a été amorcé avec l'aménagement de liaisons douces transversales.

L'objectif actuel est de poursuivre l'action engagée, par la réalisation d'un dernier tronçon de circulation mixte depuis cette allée verte, de la rue Georges Cormier jusqu'au tunnel piétonnier (traversée sécurisée du boulevard de la Marne). Cette jonction permettra de rejoindre les espaces naturels des rives du Thouet et notamment les plaines sportives.

**L'Avenue de la Croix de Guerre** est l'artère principale de la commune déléguée de Saint Lambert des Levées. Longue de 850 m, cette avenue concentre la majorité des sites générateurs de déplacements de la commune : commerces, services, mairie, église, écoles..

Construite sur l'ancienne levée, elle supporte aujourd'hui un trafic important avec près de 1 000 véhicules/jour (voiture, poids lourds, bus et cars scolaires) et la limitation de vitesse à 30km/h, n'est pas toujours respectée, ce qui rend la cohabitation difficile avec les piétons et les vélos.

La sécurisation de cet axe est devenue nécessaire. Aussi, il est envisagé une requalification/restructuration de cette avenue. Dans le cadre du développement des circulations douces la collectivité a décidé la création d'une voie mixte piétons/vélos le long de cette artère, ainsi que la création d'un grand parvis permettant de sécuriser les déplacements des piétons aux abords immédiats des écoles et de la Mairie.

Le coût de ces équipements dédiés aux modes de déplacement doux, est estimé à 734 602,50 € HT soit 881 523,00 € TTC. Ces travaux peuvent bénéficier d'une aide pouvant aller jusqu'à 60% du coût Hors Taxes, soit 440 761,50 €.

Il est à noter que pour ces opérations d'infrastructures de mobilité, une aide au titre du Plan Mobilités Actives sera également sollicitée.

#### Plans de Financement prévisionnels

Opération	Coût HT	Financements	Montants
<b><u>Rénovation Thermique</u></b>	<b>72 000,00 €</b>	État DSIL GP	57 600,00 €
<i>Multi Accueil Reine de Sicile</i>		Ville de Saumur	14 400,00 €
		<b>TOTAL</b>	<b>72 000,00 €</b>
<b><u>Rénovation Bât.scolaire</u></b>	<b>405 877,70 €</b>	État DSIL GP	324 702,00 €
<i>École des Violettes</i>		Ville de Saumur	81 175,70 €
		<b>TOTAL</b>	<b>405 877,50 €</b>
<b><u>Infrastructures mobilité</u></b>	<b>734 602,50 €</b>	État DSIL GP	440 761,50 €
<i>Chemin Vert</i>	<i>163 625,00 €</i>	Plan mobilités Actives	146 920,50 €
<i>Av. de la Croix de Guerre</i>	<i>570 977,50 €</i>	Ville de Saumur	146 920,50 €
		<b>TOTAL</b>	<b>734 602,50 €</b>

Il est proposé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- **APPROUVER** les programmes de travaux et leur plan de financement prévisionnel,
- **AUTORISER** le Maire à solliciter auprès de l'État les subventions s'inscrivant dans le cadre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) 2020,
- **AUTORISER** le Maire à solliciter toute autre aide financière mobilisable susceptible de compléter le financement de ces opérations, sachant que dans le cas où les co-financements attendus ne seraient pas obtenus, la Ville de Saumur s'engage à honorer la différence par autofinancement.

La Directrice des Moyens Généraux

L'adjoint délégué aux Finances

**Signé**

**Signé**

Valérie TEXIER

Alain GRAVOUEILLE