

**CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 5 AVRIL 2023****N° 2023/31**

Un extrait de la présente délibération a été publié sur le site de la Ville de Saumur :

**le 12 AVR. 2023**

Présents : 30  
Excusés : 5  
(5 pouvoirs)  
En exercice : 35

-----  
Secrétaire de séance :  
Bénédicte LHOMMEDE  
et Bernard HENRY

Le mercredi cinq avril deux mille vingt-trois à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis salle du Conseil Municipal à Saumur, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le vingt neuf mars deux mille vingt-trois.

**Étaient présents** : M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M-A., Mmes GUILLON, LIEBAULT Maires Délégué(e)s – Mme LELIEVRE, M. GUILMET, Mme LE COZ, M. PROD'HOMME, Mme GRIMA, M. CARDET, Mme METIVIER, M. JOSSE, Adjoints – M. BIDAULT, Mmes BOURDIER, TAUGOURDEAU, MM. COMBEAU, BRAEMS, Mmes RIO, LHOMMEDE, MM. CHA, RICOU, Mme FAURE, M. CHENOUF, Mme LE MELINER, MM. CHANDOUINEAU, OLIVA, Mme SOURDEAU, M. HENRY, Mme LE MENAC'H, Conseillers Municipaux.

**Excusés** : Mme TUBIANA, M. PIERRE, Mmes GODFRIN, COUBLANT, VILLARME ont respectivement donné pouvoir à MM. BIDAULT, GOULET, GUILMET, RICOU, CHANDOUINEAU.

**DOTATION DE SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT LOCAL 2023 – DEMANDES DE SUBVENTIONS**

Le gouvernement, dans le cadre de sa politique de soutien à l'investissement public local, a décidé de poursuivre l'effort de l'État engagé en 2016 avec la création du Fonds de Soutien à l'Investissement Public Local.

Par circulaire du 15 novembre 2022, Monsieur le Préfet de Maine-et-Loire engage les collectivités à solliciter ces fonds d'État au travers de demandes de subvention pour les programmes d'investissement et notamment le nouveau Fonds Vert.

La Ville de Saumur, qui a répondu à l'appel à projet et déposé des dossiers au titre des enveloppes DSIL : « Grandes Priorités d'investissement » et « Fonds Vert », peut être retenue à une aide de l'État sur les programmes suivants :

**Économies d'énergie programme 2023**

Face à l'ampleur des enjeux énergétiques, climatiques et environnementaux, et dans le cadre de la lutte contre les émissions de gaz à effet de serre, la Ville de Saumur programme, chaque année, des travaux visant à réduire la consommation énergétique des bâtiments municipaux.

Pour l'année 2023, sont notamment programmées deux opérations significatives :

- extension de Gestion Technique du Bâtiment (GTB) pour le stade De Bodman,
- une nouvelle session de remplacement de luminaires, ancienne génération, par des éclairages à LED : espace André Lacaze, salle des Hauts Quartiers, école du Clos Coutard, Vestiaires stade des Rives du Thouet.

**Sécurisation du casernement de la Compagnie de Gendarmerie de Saumur**

La clôture périphérique de la caserne de Saumur nécessite une évolution pour répondre aux prescriptions techniques liées à la sûreté des casernes et des brigades de gendarmerie.

Au titre d'un bail emphytéotique administratif, la Ville de Saumur ~~doit assumer les charges~~ de propriétaire et va donc procéder au remplacement ou rehaussement des clôtures et à l'asservissement des différents accès au site.

### **Mise en accessibilité des Mairies déléguées**

Les bâtiments des Mairies des communes déléguées de Bagneux, Saint-Lambert-des-Levées et Dampierre-sur-Loire ont fait l'objet de diagnostics d'accessibilité aux personnes handicapées des Établissements Recevant du Public (ERP). La levée des non conformités et la mise en place des prescriptions pour ces trois bâtiments sont prévues pour l'année 2023 au calendrier de l'Ad'AP.

Ces travaux ont pour objectif, de faciliter l'accès aux services publics et d'améliorer l'accueil de l'ensemble des usagers et notamment les personnes à mobilité réduite ou souffrant de handicap.

### **Centralité Nord Chemin Vert – Aménagement des espaces publics**

La Ville de Saumur s'est engagée, auprès de ses partenaires, dans le Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPNRU) du quartier du Chemin Vert en signant la convention pluriannuelle le 9 septembre 2019.

Le programme d'actions a pour objectif, de parfaire les aménagements réalisés dans ce quartier dans le cadre du premier PRU, en concentrant, en son cœur, des activités visant à diversifier sa fréquentation.

Des réhabilitations d'immeubles d'habitat, des démolitions, la construction d'équipements publics sportifs, associatifs et culturels et la création de lieux d'activités économiques et artisanales sont ainsi d'ores et déjà engagées.

La Ville s'est engagée à requalifier les espaces publics situés aux abords des opérations portant sur les ensembles bâtis. Les orientations d'aménagement sont issues d'une phase de concertation avec la population et les usagers. Elles reposent sur un axe fort de végétalisation du quartier, d'amélioration du cadre de vie et de désimperméabilisation des sols.

### **Rénovation du parc d'éclairage public**

La Ville de Saumur, qui a repris en régie en Août 2022 la gestion du parc d'éclairage public, souhaite poursuivre les objectifs de performance énergétique engagés dans le Partenariat Public Privé précédent, en concluant un marché public global de performance associant la modernisation, la rénovation, l'exploitation, la maintenance et la gestion des installations d'éclairage public et des installations connexes de la Ville de Saumur (éclairage des complexes sportifs, mise en valeur du patrimoine... ).

La présente demande de subvention porte sur le coût d'opération pour les années 2023 et 2024.

### **Place Marc Leclerc - Équipements de mobilité douce**

Dans le cadre du projet d'aménagement des cales de Loire, dans le respect des prescriptions du plan de gestion Patrimoine mondial de l'Unesco, la Ville de Saumur doit repenser la place du stationnement, aujourd'hui trop présent sur les bords de Loire.

C'est pourquoi, elle envisage de requalifier la place Marc Leclerc située entre les ponts, à quelques minutes à pied du centre-ville et des cales, en y optimisant le stationnement et en requalifiant les abords d'une résidence en cours de livraison.

La Ville procédera à la désimperméabilisation des sols et à la végétalisation du site. La collectivité poursuivra le déploiement de son plan vélo en assurant la continuité des pistes cyclables existantes et en installant des box-vélos, ainsi que des bornes de recharge électrique vélos et VL.

## Plans de Financement prévisionnels

Opération	Coût HT	Financements	Montants	
<b>Économie énergie 2023</b>	<b>90 000,00 €</b>	État DSIL	72 000,00 €	80 %
GTB	20 000,00 €	Ville de Saumur	18 000,00 €	20 %
remplacement luminaires	70 000,00 €	<b>TOTAL</b>	<b>90 000,00 €</b>	100 %
<b>Sécurité Gendarmerie</b>	<b>100 000,00 €</b>	État DSIL	80 000,00 €	80 %
Accès	40 000,00 €	Ville de Saumur	20 000,00 €	20 %
Clôture	60 000,00 €	<b>TOTAL</b>	<b>100 000,00 €</b>	100 %
<b>Mairies déléguées Travaux</b>	<b>83 500,00 €</b>	État DSIL	66 800,00 €	80 %
	83 500,00 €	Ville de Saumur	16 700,00 €	20 %
		<b>TOTAL</b>	<b>83 500,00 €</b>	100 %
<b>Centralité Nord Chemin Vert</b>	<b>1 752 500,00 €</b>	État Fonds Vert	662 650,00 €	38 %
Études		ANRU	539 350,00 €	31 %
Travaux	80 620,00 €	Région	200 000,00 €	11 %
	1 671 880,00 €	Ville de Saumur	350 500,00 €	20 %
		<b>TOTAL</b>	<b>1 752 500,00 €</b>	100 %
<b>Rénovation du parc d'éclairage public</b>	<b>570 899,76 €</b>	État Fonds Vert	456 719,81 €	80 %
Études	112 587,16 €	Ville de Saumur	114 179,95 €	20 %
Télégestion/ équipements	458 312,60 €	<b>TOTAL</b>	<b>570 899,76 €</b>	100 %
<b>Place Marc Leclerc Piste et équipements</b>	<b>142 000,00 €</b>	État DSIL ou F. Vert	113 600,00 €	80 %
	142 000,00 €	Ville de Saumur	28 400,00 €	20 %
		<b>TOTAL</b>	<b>142 000,00 €</b>	100 %

Au vu de ce qui précède et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- APPROUVE les programmes de travaux et leur plan de financement prévisionnel,
- AUTORISE le Maire à solliciter auprès de l'État les subventions s'inscrivant dans le cadre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) 2023 au taux le plus élevé possible,
- AUTORISE le Maire à solliciter toute autre aide financière mobilisable susceptible de compléter le financement de ces opérations, sachant que dans le cas où les co-financements attendus ne seraient pas obtenus, la Ville de Saumur s'engage à honorer la différence par autofinancement.

Pour extrait conforme,  
Le Maire de la Ville de Saumur,

  
Jackie GOULET