

Accusé de réception en préfecture
049-214903288-20210414-202139-DE
Date de télétransmission : 28/04/2021
Date de réception préfecture : 28/04/2021



CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 14 AVRIL 2021

N° 2021/39

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

Le 20 Avril 2021

Présents : 32
Excusés : 3
(2 pouvoirs)
En exercice : 35

Secrétaire de séance :
G. LE COZ et
B. CHANDOUINEAU

Le mercredi quatorze avril deux mille vingt et un à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis en visioconférence, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le sept avril deux mille vingt et un.

Étaient présents : M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M, Mmes GUILLON, LIEBAULT, Maires Délégué(e)s – Mme LELIEVRE, M. GRAVOUEILLE, Mme LE COZ, M. PROD'HOMME, Mme FAURE, M. CARDET, Mme METIVIER, M. JOSSE, Adjoint – M. BIDAULT, Mmes BOURDIER, TAUGOURDEAU, M. COMBEAU, MM. PIERRE, HOUTIN, BRAEMS, Mme RIO, M. GUILMET, Mme LHOMMEDE, M. CHA, Mme COUBLANT, MM. RICOU, OLIVA, CHANDOUINEAU, Mmes SOURDEAU, VILLARME, M. HENRY, Mme LEMENACH, Conseillers Municipaux.

Excusés : Mmes TUBIANA, GRIMA ont respectivement donné pouvoir à Mmes LELIEVRE, BOURDIER.
Mme GODFRIN s'est excusée sans donner de pouvoir.

ENSEMBLE IMMOBILIER SITUÉ 81 RUE SAINT NICOLAS ET 2 RUE CHANZY A SAUMUR

CESSION AU PROFIT DE LA SCI 3DL SAUMUR

Vu le courrier d'offre d'acquisition en date du 24 février 2019 ;

Vu l'avis émis par le Pôle d'Évaluation Domaniale ;

Vu l'avis de la Commission des Finances du 29 mars 2021 ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité,

- DECIDE de céder à la SCI 3DL SAUMUR un ensemble immobilier situé 2 rue Chanzy et 81 rue Saint Nicolas à Saumur, cadastré section AO n° 336 pour une contenance totale de 1014 m² ;

Accusé de réception en préfecture
049-214903288-20210414-202139-DE
Date de réception : 28/04/2021
Date de réception préfecture : 28/04/2021

* que la cession est consentie moyennant le prix net et forfaitaire de 405 000 € (quatre cent cinq mille euros) ;

* qu'elle se réalisera après la levée de la condition suspensive d'obtention d'un permis de construire ou de toute autre autorisation d'urbanisme purgé des délais de recours des tiers et du retrait administratif, le dépôt du permis de construire devant intervenir avant le 31 juillet 2021 ;

* qu'un acte de vente sera établi par la SCP Marlène CHALOPIN-BARRE – Guillaume BARRE – Stéphanie MALINEAU – Bénédicte de La PORTE du THEIL, notaires associés à Saumur, aux frais des acquéreurs ;

- DONNE pouvoir à Monsieur le Maire de signer l'acte de vente à intervenir ;

- IMPUTE la recette sur la nature 775 fonction 824 du Budget Principal.



Pour extrait conforme,
Le Maire de la Ville de Saumur,

Jackie GOULET