

Accusé de réception en préfecture
049-214903288-20210414-202136-DE
Date de télétransmission : 28/04/2021
Date de réception préfecture : 28/04/2021



CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 14 AVRIL 2021

N° 2021/36

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

Le 20 Avril 2021

Présents : 32
Excusés : 3
(2 pouvoirs)
En exercice : 35

Secrétaire de séance :
G. LE COZ et
B. CHANDOUINEAU

Le mercredi quatorze avril deux mille vingt et un à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis en visioconférence, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le sept avril deux mille vingt et un.

Étaient présents : M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M, Mmes GUILLON, LIEBAULT, Maires Délégué(e)s – Mme LELIEVRE, M. GRAVOUEILLE, Mme LE COZ, M. PROD'HOMME, Mme FAURE, M. CARDET, Mme METIVIER, M. JOSSE, Adjoints – M. BIDAULT, Mmes BOURDIER, TAUGOURDEAU, M. COMBEAU, MM. PIERRE, HOUTIN, BRAEMS, Mme RIO, M. GUILMET, Mme LHOMMEDE, M. CHA, Mme COUBLANT, MM. RICOU, OLIVA, CHANDOUINEAU, Mmes SOURDEAU, VILLARME, M. HENRY, Mme LEMENACH, Conseillers Municipaux.

Excusés : Mmes TUBIANA, GRIMA ont respectivement donné pouvoir à Mmes LELIEVRE, BOURDIER.
Mme GODFRIN s'est excusée sans donner de pouvoir.

LOTISSEMENT COMMUNAL « LE CLOS DES JUSTICIONS » A SAINT-HILAIRE-SAINT-FLORENT

CESSION DU LOT N° 7 AU PROFIT DE MONSIEUR ET MADAME GUICHARD

Vu les délibérations du Conseil Municipal n°2012/46 du 30 mars 2012 et n° 2012/88 du 22 juin 2012 ;

Vu le permis d'aménager n° PA 049 328 12 00004 délivré le 31 août 2012 ;

Vu le courriel de réservation adressé le 15 juillet 2020 par Monsieur et Madame GUICHARD ;

Vu le projet de compromis de vente ;

Vu l'avis émis par le Pôle d'Évaluation Domaniale ;

Vu l'avis de la Commission Urbanisme – Espaces Publics – Écologie du 25 mars 2021 ;

Vu l'avis de la Commission des Finances du 29 mars 2021 ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité**

Accusé de réception en préfecture
049-214903288-20210414-202136-DE
Date de transmission : 29/04/2021
Date de réception préfecture : 28/04/2021

DÉCIDE de céder à Monsieur et Madame GUICHARD le lot n° 7 du Lotissement « Le Clos des Justicions » à Saint-Hilaire-Saint-Florent, d'une superficie de 1017 m2 et cadastré section 287 AK n°179;

- PRECISE :

* que la cession est consentie moyennant prix HT s'élève à 74 414,72 € (soixante quatorze mille quatre cent quatorze euros soixante douze centimes) auquel il convient d'ajouter la TVA sur marge d'un montant de 13 799,20 € (treize mille sept cent quatre vingt dix neuf euros vingt centimes), soit un prix TTC s'élevant à 88 213,92 € (quatre vingt huit mille deux cent treize euros quatre vingt douze centimes). ;

*que l'acte de vente est établi, aux frais des acquéreurs, par la SCP THOUARY, notaires associés à Saumur ;

- DONNE pouvoir à Monsieur le Maire de signer le compromis de vente et l'acte de vente ;

-IMPUTE la recette sur la nature 7015 fonction 824 opération 0000007 du budget lotissement.

Pour extrait conforme,
Le Maire de la Ville de Saumur,



Jackie GOULET