



CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 07 JUILLET 2021

N° 2021/80

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

09 Juillet 2021

Présents : 26
Excusés : 9
(9 pouvoirs)
En exercice : 35

Secrétaire de séance :

M. CARDET

Mme LEMENACH

Le mercredi sept juillet deux mille vingt et un à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis Espace Jean Lacaze à Saumur, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le trente juin deux mille vingt et un.

Étaient présents : M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M, Mme GUILLON, Maires Délégué(e)s – Mme LELIEVRE, Mme LE COZ, M. CARDET, Mme METIVIER, M. JOSSE, Adjoints – M. BIDAULT, Mmes BOURDIER, TUBIANA, , M. COMBEAU, MM. PIERRE, BRAEMS, Mme RIO, M. GUILMET, Mme LHOMMEDE, M. CHA, Mme COUBLANT, MM. RICOU, OLIVA, CHANDOUINEAU, Mmes SOURDEAU, M. HENRY, Mme LEMENACH, Conseillers Municipaux.

Excusés : Mme LIEBAULT, MM. GRAVOUEILLE, PROD'HOMME, Mme FAURE, Mmes TAUGOURDEAU, GRIMA, GODFRIN, M. HOUTIN, Mme VILLARME ont respectivement donné pouvoir à MM NERON, JOSSE, GOULET, BIDAULT, RICOU, COMBEAU, Mmes LHOMMEDE, TUBIANA et M. CHANDOUINEAU

ZAC VAULANGLAIS NOIRETTES - CESSION DE TERRAINS COMMUNAUX A ALTER PUBLIC

Vu le traité de concession d'aménagement en date du 28 mars 2011 confiant à la SPLA de l'Anjou la réalisation de la ZAC de Vaulanglais-Noirettes ;

Vu l'avenant n°1 au traité de concession en date du 01 mars 2017 et l'avenant n°2 au traité de concession en date du 23 novembre 2018 ;

Vu l'avis émis par le Pôle d'Évaluation Domaniale ;

Vu l'avis de la Commission Urbanisme et Espaces Publics du 24 juin 2021 ;

Vu l'avis de la Commission des Finances du 24 juin 2021 ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité**,

DECIDE de céder à ALTER PUBLIC les parcelles cadastrées section 016 DS n° 25, 016 DS n° 197, 016 DT n° 5, 016 DT n° 6, 016 DV n° 64(p), 287 DP n° 213, 287 DP n° 62, 287 DP n° 63, 287 DP n° 85, 287 DP n° 82(p) et 016 DS n° 262(p) pour une surface totale d'environ 4ha 28a 29ca ;

PRECISE :

- * que la cession est consentie moyennant le prix net et forfaitaire de 1 € (un euro) ;
- * que la délimitation exacte des terrains cédés sera établie par un géomètre, les frais afférents étant pris en charge par l'acquéreur ;
- * que l'ensemble de ces conditions sera réitéré dans l'acte de vente établi par la SCP THOUARY, notaires associés à Saumur, les frais afférents étant pris en charge par l'acquéreur ;

DONNE pouvoir à Monsieur le Maire ou son représentant de signer l'acte de vente à intervenir ainsi que toutes les pièces nécessaires à la réalisation de cette vente ;

IMPUTE la recette sur la nature 775 fonction 824 du Budget Principal.

Pour extrait conforme,
Le Maire de la Ville de Saumur,



Jackie GOULET