



CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 07 JUILLET 2021

N° 2021/87

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

09 Juillet 2021

Présents : 26
Excusés : 9
(9 pouvoirs)
En exercice : 35

Secrétaire de séance :
M. CARDET
Mme LEMENACH

Le mercredi sept juillet deux mille vingt et un à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Municipal se sont réunis Espace Jean Lacaze à Saumur, sous la présidence de Monsieur Jackie GOULET, Maire, sur convocation faite par lui le trente juin deux mille vingt et un.

Étaient présents : M. GOULET, Maire – MM. NERON N, NERON M, Mme GUILLON, Maires Délégué(e)s – Mme LELIEVRE, Mme LE COZ, M. CARDET, Mme METIVIER, M. JOSSE, Adjoints – M. BIDAULT, Mmes BOURDIER, TUBIANA, , M. COMBEAU, MM. PIERRE, BRAEMS, Mme RIO, M. GUILMET, Mme LHOMMEDE, M. CHA, Mme COUBLANT, MM. RICOU, OLIVA, CHANDOUINEAU, Mmes SOURDEAU, M. HENRY, Mme LEMENACH, Conseillers Municipaux.

Excusés : Mme LIEBAULT, MM. GRAVOUEILLE, PROD'HOMME, Mme FAURE, Mmes TAUGOURDEAU, GRIMA, GODFRIN, M. HOUTIN, Mme VILLARME ont respectivement donné pouvoir à MM NERON, JOSSE, GOULET, BIDAULT, RICOU, COMBEAU, Mmes LHOMMEDE, TUBIANA et M. CHANDOUINEAU

RUE AUX LOUPS A SAINT-LAMBERT-DES-LEVEES

CESSION DE PARCELLES

Vu le courrier d'accord en date du 22 mars 2021 signé par Monsieur Adrien MOREIRA et Monsieur David FAGBEMI ;

Vu l'avis émis par le Pôle d'Évaluation Domaniale ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité :**

DECIDE de céder à Monsieur MOREIRA et Monsieur FAGBEMI, ou toute société qu'ils se substitueraient, trois parcelles non bâties situées rue aux Loups à Saint-Lambert-des-Levées et cadastrées section 293 AK n° 398 (914 m²), 429 (527 m²) et 464 (359 m²) d'une contenance totale d'environ 1 800 m² ;

PRECISE :

- * que la cession est consentie moyennant le prix net et forfaitaire de 90 000 € (quatre vingt dix mille euros) ;
- * qu'elle se réalisera après la levée de la condition suspensive d'obtention d'un permis de construire ou de toute autre autorisation d'urbanisme purgé des délais de recours des tiers et du retrait administratif, le dépôt du permis de construire devant intervenir avant le 31 juillet 2021 et d'obtention du financement nécessaire à l'opération ;
- * qu'un acte de vente sera établi aux frais des acquéreurs, par le notaire de leur choix ;

DONNE pouvoir à Monsieur le Maire ou son représentant de signer l'acte de vente à intervenir ainsi que toutes les pièces nécessaires à la réalisation de cette vente ;

IMPUTE la recette sur la nature 775 fonction 824 du Budget Principal.

Pour extrait conforme
Le Maire de la Ville de Saumur,

Jackie GOULET